

## Belföldi beruházási hitel változó kamatozással II.

Az Eximbank a változó kamatozású (állami támogatástól mentes) versenyképességet javító belföldi beruházási hitel terméket a magyarországi vállalkozások fejlesztési céljainak finanszírozására, a bank stratégiájával összhangban a nemzetgazdasági hatások figyelembevételével nyújtja belföldi üzleti célú folyamatban lévő vagy már lezárult fejlesztésekhez kapcsolódóan.

Ügyfélkör	Az ügyfél a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtásának és a kölcsönszerződés megkötésének időpontjában Magyarországon székhellyel vagy telephellyel rendelkező – az Eximtv. szerinti – devizabelföldi gazdálkodó szervezet <sup>1</sup> .
Devizanem	HUF, EUR, USD
Hitelösszeg	Minimum 300 millió HUF vagy 1 000 000 EUR vagy 1 100 000 USD)
Saját erő	A saját erő elvárt mértékét az Eximbank az adott ügylet tulajdonságait figyelembe véve a döntés során határozza meg.
Lejárat	A beruházás tárgyának hasznos élettartamáig (az amortizációs idő végéig) de max. 15 év.
Kamatozás	Változó
Kamatperiódus	1, 3 vagy 6 hónap
Törlesztés	1,3 vagy 6 havonta egyenlő tőkeösszegekben, a kamatfizetéssel egyidejűleg. A bullet (egyösszegű törlesztés a futamidő végén) maximum a hitelösszeg 20%-a lehet.
Türelmi idő	Befejezett beruházáshoz kapcsolódó hitelkiváltás esetében maximum 12 hónap. Folyamatban lévő beruházás esetében maximum 24 hónap.
Rendelkezésre tartás	Befejezett beruházáshoz kapcsolódó hitelkiváltás esetében maximum 2 hónap. Folyamatban lévő beruházás esetében maximum 14 hónap.
Árazás, díjfizetés	A hitel kamata változó, BUBOR, EURIBOR vagy USD LIBOR bázisú. A változó kamatozású terméket az Eximbank a mindenkorli forrásköltségét és banküzemi spread-jét figyelembe véve kockázati felár mellett kínálja. Díjak és jutalékok (fix és változó kamatozás): Az egyes ügyletekhez az alábbi díjak és jutalékok kerülhetnek felszámításra: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ monitoring díj: 500 EUR/550 USD/150.000 HUF/év);</li> <li>▪ rendelkezésre tartási jutalék: max. 0,5%</li> <li>▪ egyszeri díj egyszeri max. 0,5%;</li> <li>▪ szerződésmódosítási díj: egyedileg meghatározandó;</li> </ul>

<sup>1</sup> gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ előtörlesztési díj (megtörési díj);</li> <li>▪ késedelmi kamat: hitelezéssel kapcsolatos ÁSZF szerint.</li> </ul>
Biztosítékok	<p>A hitelnyújtás fedezeteként elvárt biztosítéki háttér a mindenkor adóminősítési és a fedezetértékelési szabályzat figyelembe vételével kerül meghatározásra és kialakításra. A hitelnyújtás fedezeteként elvárt biztosítékok köréről és mértékéről az ügylet jellemzőinek, a hitelt igénylő vállalkozás minősítésének függvényében egyedileg dönt az Eximbank.</p>
Finanszírozásból kizárt ügyfelek, ügyletek, tevékenységek	<p>Nem vehet részt a hitelprogramban az olyan vállalkozás, amely(nek):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, vagy az Európai Unió bármely tagállamában a 1346/2000/EK tanácsi rendelet szerint kollektív fizetésképtelenségi eljárás hatálya alatt áll, vagy ellene ilyen eljárások indultak vagy indíthatók;</li> <li>▪ ellene végrehajtási eljárás indult;</li> <li>▪ ellene a cégbíróság általi megszüntetési, ill. törlési eljárás indult;</li> <li>▪ adószáma felfüggesztésre került;</li> <li>▪ lejárt esedékességű, adó-, vagy adók módjára behajtható köztartozással rendelkezik, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett. A NAV köztartozás-mentességi honlapon (<a href="http://nav.gov.hu/magyar_oldalak/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/koztartozasmentes_adozo_i_adat_bazis.html">http://nav.gov.hu/magyar_oldalak/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/koztartozasmentes_adozo_i_adat_bazis.html</a>) való szerepeltetés ennek igazolására elfogadható. Dokumentálása papír alapon (kinyomtatva) vagy elektronikusan mentve szükséges.;</li> <li>▪ hitel-, kölcsön-, garancia-, factoring- vagy lízingszerződésből eredő 90 napot meghaladó lejárt tartozással rendelkezik, kivéve amennyiben a kiváltásra megfelelő mértékű – egyedileg meghatározott – diszkont mellett kerül sor;</li> <li>▪ környezetvédelmi jogszabályba ütköző tevékenységet folytat;</li> <li>▪ nem tett eleget az előírt határidőben az Európai Bizottság állami támogatás felfüggesztését vagy állami támogatás visszafizetését elrendelő határozatának;</li> <li>▪ az államháztartás alrendszeréből, az Európai Unió előcsatlakozási eszközeiből vagy a Strukturális és Kohéziós Alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette;</li> <li>▪ Korruptió Ellenes Nyilatkozatban meghatározott valamely személy ellen a Btk.-ban meghatározott korrupciós bűncselekmények (XXVII. fejezet) gyanúja miatt eljárás indult;</li> <li>▪ az Európai Unió jogi aktusával vagy az Egyesült Államok jogszabályi rendelkezésével bevezetett nemzetközi pénzügyi vagy gazdasági korlátozó intézkedés hatálya alá kerül, vagy az alá tartozik.</li> <li>▪ a tevékenység folytatásához szükséges valamely hatósági engedéllyel nem rendelkezik;</li> <li>▪ fő tevékenysége: fegyver, lőszergyártás, szerencsejáték, fogadás, pénzügyi közvetítés, biztosítás, viszontbiztosítás, nyugdíjalapok, egyéb pénzügyi tevékenység;</li> <li>▪ amennyiben az ügyfél, vagy a 25 %-nál nagyobb tulajdoni hányaddal, befolyással, szavazati joggal rendelkező tulajdonosa nyilatkozik arról, hogy az 1996. évi a társasági adóról és az osztalékadóról szóló LXXXI törvény (Tao. tv.) 4. § 11. pontjában meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.</li> </ul> <p>A hitel nem használható fel az alábbi tevékenységek finanszírozására, amely:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ magyar vagy uniós jogszabályba ütközik;</li> <li>▪ olyan forgóeszköz finanszírozása, amelynek a forgalmazása vagy birtoklása jogszabályba ütközik;</li> <li>▪ Magyarországra nézve kötelező nemzetközi egyezményben foglaltakba ütközik;</li> <li>▪ katonai berendezés vagy fegyver beszerzése;</li> <li>▪ a katonai berendezések gyártásával, forgalmazásával kapcsolatos tevékenységek;</li> <li>▪ reexport és azzal összefüggő beruházás finanszírozása;</li> <li>▪ exportcélú beruházás és ahhoz kapcsolódó forgóeszköz finanszírozás;</li> <li>▪ környezetvédelmi előírásokba ütköző tevékenységek;</li> <li>▪ értékpapír, üzletrész, pénzügyi eszköz, befektetés finanszírozása;</li> <li>▪ nem vállalkozási célú tevékenységet szolgáló kiadás finanszírozása;</li> <li>▪ visszaigényelhető ÁFA, vám, köztartozások finanszírozása.</li> </ul>

<p>Szükséges dokumentumok</p>	<p>Az ügyfél által benyújtott hitelkérelem mellékletének tartalmaznia kell a kiváltandó hitelszerződést, annak mellékleteivel együtt, az eredeti hitelcél dokumentációját (beruházási terv, projekt terv) és a beruházás státuszát.</p> <p><u>a hitelkérelem benyújtásakor:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ teljes körűen kitöltött hitelkérelmi adatlapok ügyfél által cégszerűen aláírva, továbbá a kérelmi nyomtatványban felsorolt benyújtandó dokumentumok;</li> <li>▪ hitelszerződés aláírásának napjától számítva 30 napnál nem régebbi cégkivonat,</li> <li>▪ korrupció ellenes nyilatkozat (kitöltve, ügyfél által cégszerűen aláírva);</li> <li>▪ azonosítási adatlap és okmánymásolati lap az ügyfél tekintetében;</li> <li>▪ tényleges tulajdonosra vonatkozó nyilatkozat;</li> <li>▪ forrás jogszerűségéről szóló nyilatkozat;</li> <li>▪ KYC kérdőív (fokozott ügyfél-átvilágítás esetén);</li> <li>▪ a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtásának dátumához képest 30 napnál nem régebbi NAV igazolás, miszerint az ügyfélnek nincs lejárt köztartozása, vagy az ügyfél NAV köztartozás-mentességi honlapon (<a href="http://nav.gov.hu/magyar_oldalak/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/koztartozasmentes_adozoi_adat_bazis.html">http://nav.gov.hu/magyar_oldalak/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/koztartozasmentes_adozoi_adat_bazis.html</a>) való szereplésének igazolása;</li> <li>▪ nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társaság jogállás megállapításáról (a Tao. tv. 4. § 11. pontja alapján), amennyiben az ügyfél külföldi, vagy a 25 %-nál nagyobb tulajdoni hányaddal, befolyással, szavazati joggal rendelkező tulajdonosa külföldi.</li> </ul> <p><u>kötelező érvényű döntést megelőzően:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ azonosítási adatlap és okmánymásolati lap az ügyfél tekintetében;</li> <li>▪ tényleges tulajdonosra vonatkozó nyilatkozat.</li> </ul> <p><u>szerződésalkötéskor:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a hitelkérelem rendelkezésre bocsátott dokumentumokban szereplő információk tekintetében változás következett be, a dokumentumok naprakész változata.</li> </ul>								
<p>OECD módszertan alapján bemutatandó előny</p>	<p>Az alábbi feltételrendszernek meg kell felelnie az ügyletnek:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nőjön az Ügyfél (hitelfelvévő vállalkozás) inflációval korrigált hozzáadott értéke.</li> <li>2. A növekedést a folyósítást megelőző utolsó év (bázisév) adataihoz képest értelmezzük, és a növekedésnek a hitel futamideje alatt, de a hitelkérelmi dokumentációban bemutatott műszakilag és piacilag indokolt időponttól folyamatosan kell teljesülnie.</li> </ol> <p>A mutatók képlete a következő. A hozzáadott érték:</p> $HE = BEV + AST - AJR,$ <p>ahol</p> <table style="margin-left: 40px;"> <tr> <td><i>DHE</i>:</td> <td>Hozzáadott érték mutató</td> </tr> <tr> <td><i>BEV</i>:</td> <td>Értékesítés nettó árbevétele</td> </tr> <tr> <td><i>AST</i>:</td> <td>Aktivált saját teljesítmények értéke</td> </tr> <tr> <td><i>AJR</i>:</td> <td>Anyagjellegű ráfordítások</td> </tr> </table> <p>Az inflációval korrigált nettó hozzáadott érték növekedés a <i>t</i>-ik évben (0 jelöli a bázisévet):</p> $DHÉ = \sum_{t=1}^N \left( \frac{HE_t}{HE_0} - \prod_{j=1}^t \frac{INFL_j}{100} \right)$ <p>ahol <i>INFL<sub>j</sub></i> a bázisév utáni <i>j</i>-ik évre vonatkozó, KSH által publikált év/év fogyasztói árindex.</p> <p>A feltétel akkor teljesül, ha igaz, hogy <i>DHE</i> &gt; 0.</p>	<i>DHE</i> :	Hozzáadott érték mutató	<i>BEV</i> :	Értékesítés nettó árbevétele	<i>AST</i> :	Aktivált saját teljesítmények értéke	<i>AJR</i> :	Anyagjellegű ráfordítások
<i>DHE</i> :	Hozzáadott érték mutató								
<i>BEV</i> :	Értékesítés nettó árbevétele								
<i>AST</i> :	Aktivált saját teljesítmények értéke								
<i>AJR</i> :	Anyagjellegű ráfordítások								

Jelen tájékoztatás nem teljes körű, nem minősül ajánlattételnek, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek. A termékek részletes feltételeit és mindenkor hatályos kondícióit az Üzletszabályzatok, a vonatkozó Általános Szerződési Feltételek és a Kondíciós Listák tartalmazzák, amelyek a Bank és a Biztosító honlapján a [www.exim.hu](http://www.exim.hu) oldalon érhetők el.