

BAROSS GÁBOR  
ÚJRAIPAROSÍTÁSI  
HITELPROGRAM CÉLJA

A háború és az energiaválság hatásainak kivédésére indított hitelprogram, mely a hazai KKV-k és nagyvállalatok válságból való kilábalását, az export további bővülését támogatja alacsony kamatozású finanszírozási konstrukciókkal.

BAROSS GÁBOR  
ÚJRAIPAROSÍTÁSI  
BERUHÁZÁSI HITEL PLUSZ  
TERMÉK CÉLJA

Oroszország Ukrajna elleni agressziója következtében kialakult gazdasági és energia válság hatásainak kitett hazai vállalkozások (KKV és NV) nemzetközi versenyképességet javító beruházásainak kedvezményes kamatozású hitellel történő finanszírozása, amelyet az Eximbank az EU Bizottság SA 103089 (2022/N) számú ügyben hozott határozata alapján az Ideiglenes Válságés Átállási Közleményben meghatározott keretszabályokkal összhangban nyújt.

HITELPROGRAM  
FUTAMIDEJE

**2023. december 31., illetve visszavonásig.**

HITELCÉL

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő, belföldön megvalósuló beruházáshoz, befektetéshez, ill devizabelföldi gazdálkodó szervezet külföldi befektetéséhez, nemzetközi versenyképességet javító megkezdett és új beruházások (kapacitásbővítés, hatékonyságjavítás, technológia korszerűsítés) finanszírozása.

ZÖLD HITELCÉL

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő, belföldön megvalósuló, nemzetközi versenyképességet javító energiahatékonysági beruházások, illetve nemzetközi versenyképességet javító megújuló energiatermelő beruházások finanszírozása céljából igényelhető.

HITEL ÖSSZEGE  
ÜGYFELENKÉNT

Egy ügyfél mimimum 1 milliárd HUF vagy 2,5 millió EUR, illetve maximum 6 mrd HUF vagy 15 millió EUR finanszírozást vehet igénybe (refinanszírozásban és közvetlen finanszírozásban együttesen). Az összeszámtáznál bármely pénzügyi intézménynél folyamatban lévő igénylés összegét, valamint a leszerződött összegeket szükséges figyelembe venni, függetlenül attól, hogy már kifolyósításra került-e.

ÁLLAMI TÁMOGATÁS  
JOGCÍME

Az Ideiglenes Válság és Átállási Közlemény 2.1. szakasza alapján a végső kedvezményezett ügyfél részére nyújtott kamattámogatás állami támogatásnak, formáját tekintve korlátozott összegű támogatásnak minősül Magyarországon által odaítélt támogatás összege vállalkozásonként (csoportszinten) egyetlen időpontban sem haladhatja meg:

*A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

- a halászati és akvakultúra ágazat esetében a 300.000 EUR-t
- az elsődleges mezőgazdasági termelés esetében a 250.000 EUR-t,
- egyéb ágazat esetében pedig a 2.000.000 EUR-t.

**A fenti maximális keretösszeg kihasználtsága befolyásolhatja az igénybevehető maximum hitel összegét.**

#### FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK

A Program keretében az a válság által érintett vállalkozás finanszírozható, amely:

- a Kérelem benyújtásának időpontjában és a hitelszerződés megkötésének időpontjában az Exim tv. szerinti devizabelföldi gazdálkodó szervezetnek minősül és
- válságérintettségét nyilatkozat formájában igazolni tudja.

#### FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK

A Hitelprogram keretében nem finanszírozhatók:

- az Eximbank mindenkor hatályos Üzletszabályzata (a továbbiakban ÜSZ) alapján kizárt ügyfelek,
- Támogatás nem nyújtható az EU által elfogadott az Ideiglenes Válság és Átállási Közlemény 1.1. szakaszában foglalt szankciók hatálya alá tartozó vállalkozásoknak.

#### FINANSZÍROZHATÓ ÜGYLETEK

- termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó beruházások finanszírozása;
- már megkezdett új/meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó beruházások befejezése;
- szállodaingatlan fejlesztése;
- az ügyfél belföldi/külföldi vállalkozásban történő részesedés vásárlása<sup>1</sup>;
- ügyfél általi tőkeemelés a belföldi/külföldi vállalkozásban<sup>1</sup>;
- befektetési alapok finanszírozása
- Ipari, kereskedelmi ingatlanok építése, vásárlása, fejlesztése bérbeadási céllal is.

#### ZÖLD HITELCÉLHOZ KAPCSOLÓDÓAN FINANSZÍROZHATÓ ÜGYLETEK

- Új ipari vagy kereskedelmi ingatlanok építése saját célra
- Ipari vagy kereskedelmi ingatlanok vásárlása és tulajdonjoga saját célra
- Fenntartható ingatlan beruházás: Meglévő ipari, kereskedelmi ingatlanok korszerűsítése saját célra.
- Energiahatékonysági javulást eredményező beruházás – technológia;

<sup>1</sup> Az ügyfél (befektető) tulajdoni hányadának a részesedés szerzéssel minden esetben meg kell haladnia az 50% +1 szavazatot, illetve rendelkeznie kell az irányítás jogkörével.

A jelen terméksmertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen terméksmertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

- Megújuló energiát használó beruházás létesítése saját vagy idegen tulajdonú ingatlanon.

Nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos ÜSZ alapján kizárt ügyletek, továbbá:

FINANSZÍROZÁSBÓL  
KIZÁRT ÜGYLETEK

- befejezett (a kérelem Eximbank felé történt benyújtása előtt üzembe helyezett ill. aktivált) beruházás;
- hitelkiváltás;
- az a beruházás, aminek a finanszírozásához az ügyfél bármely konstrukcióban Széchenyi/Agrár Széchenyi Beruházási hitelt vett/vesz igénybe;
- lakóingatlan vásárlása és fejlesztése;
- idegen tulajdonú földterületen történő beruházás<sup>2</sup>;
- kiskereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos beruházások (TEÁOR 47 ágazati főcsoportba tartozó tevékenységek)
- személygépjárművek megvásárlása;
- személygépjárművek forgalmazásával/bérbeadásával foglalkozó vállalkozások beruházásai;
- 90-99 TEÁOR ágazati főcsoportba tartozó tevékenységekkel kapcsolatos beruházások;

<sup>2</sup> kivéve:

ha az alábbi 1. – 6. feltételek együttesen teljesülnek:

1. az ingatlan a gazdálkodó szervezet/önkormányzat/magánszemély/állam tulajdonában van
2. a földhasználati szerződésnek vagy a bérleti szerződésnek (ide értendő a haszonbérleti szerződés is) le kell fednie a hitel futamidejét
3. a földterület tulajdonosa a beruházáshoz hozzájárult
4. a felépítmény tulajdonosa a hitelfelvevő vállalkozás lesz
5. amennyiben a Hitelfelvevő (beruházó) a földtulajdonossal földhasználati szerződést kötött, a földhasználati jogot az ingatlan nyilvántartásba bejegyzik
6. az illetékes döntéshozó testület határozatában meghatározott további feltételek

Fentiekre visszavonhatatlan kötelezettségvállalás szükséges a hitelszerződésben és elmaradásuk felmondási eseménynek minősül.

*A jelen terméksmertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmilyen kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen terméksmertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

exim.hu  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

Továbbá az Ideiglenes Válság és Átállási közlemény alapján:

#### FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETEK

- a mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott finanszírozás a következő esetekben:
  - amennyiben a finanszírozás feltétele, hogy azt teljesen vagy részben továbbítsák az elsődleges termelőknek;
  - amennyiben a finanszírozást az érintett vállalkozások által forgalomba hozott vagy az elsődleges termelőktől beszerzett vagy ilyen termékek árához vagy mennyiségéhez kötik, kivéve ha az utóbbi esetben az érintett vállalkozás nem - vagy nem élelmiszeripari célokra – hozta forgalomba a termékeket, például desztillálásra, metanizációra, vagy komposztálásra használta azokat;
- a halászati és akvakultúra ágazatban működő vállalkozásoknak nyújtott támogatás, ha az a 717/2014/EU bizottsági rendelet 1. cikke (1) bekezdésének a)-k) pontjában említett támogatási kategóriák közé tartozik.

#### TOVÁBBI KIZÁRÁSOK ZÖLD FEJLESZTÉSI CÉL ESETÉN

- 64 (Pénzügyi közvetítés) TEÁOR főcsoportba tartozó tevékenység finanszírozása
- nem finanszírozható az olyan beruházás, amely környezeti szempontból több kárt okoz a környezetben, mint amennyi előny származik belőle. Ezt a finanszírozott beruházás esetében a Zöld keretrendszerben leírtak szerint kell igazolni (Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati ellenőrző lista).
- az EXIM kifejezetten kizárja az alábbi beruházásoknak a hitelprogram keretében történő finanszírozását:
  - fosszilis tüzelőanyagok feltárása, előállítás, vagy felhasználása energia előállításához,
  - nukleáris energiát termelő létesítmények vagy kapcsolódó beszállítók beruházásai,
  - a beruházás következtében erdők pusztulnak, a felszíni vagy a felszín alatti vizek jó állapota csökken, a biodiverzitás veszélyeztetett.

#### DEVIZANEM

HUF/EUR

#### SAJÁT ERŐ

A nem energiahatékonysági és/vagy megújuló energiatermelés célú finanszírozási hányad esetében a Beruházás nettó – finanszírozási költségekkel és ÁFÁ-val csökkentett, illetve ÁFA levonására nem jogosult adóalany esetén a beruházás bruttó bekerülési értékének:

- gépek, berendezések vásárlása esetén minimum 10%-a
- egyéb esetben minimum 15%-a

A saját erő nem tartalmazhat állami támogatást.

A beruházás energiahatékonysági és/vagy megújuló energiatermelés célú finanszírozási hányadára nem szükséges saját erő.

A jelen termékmertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmilyen kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékmertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

FUTAMIDŐ A hitelszerződés aláírásától számított minimum 13 hónap - maximum 120 hónap

RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDŐ A hitelszerződés aláírásától számított maximum 30 hónap

TÜRELMI IDŐ A hitelszerződés aláírásától számított maximum 36 hónap

**A kamatozás módja:** fix, a teljes futamidőre rögzített és állami támogatást tartalmaz.  
**Ügyleti kamat:**

ÁRAZÁS

HUF	EUR
maximum 12,0% p.a.	maximum 8,0% p.a.

Az Eximbank által felszámított díjak a mindenkor Kondíciós listában találhatóak.

TÖRLESZTÉS

- 1, 3 vagy 6 havonta egyenlő összegű tőkerészletekben a kamatfizetéssel egyidejűleg, vagy
- Egyedi összegű tőkerészletekben

MINIMUM FOLYÓSÍTÁSI ÖSSZEG 50 millió HUF, illetve 125.000 EUR lehívásonként.

SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ

A mindenkor hatályos ÁSZF-ben és az ÜSZ-ben szerződéskötési feltételként és folyósítási feltételként meghatározott, továbbá:

Zöld hitelcél esetén a beruházásra vonatkozó általános dokumentáción felül:

- Energiahatékonysági beruházás esetében:
  - a) A beruházás megkezdését megelőző állapotot rögzítő, a beruházással érintett helyszínről és a tervezett beruházásról készült energetikai audit, melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki.
  - b) Igazolás arról, hogy a tervezett beruházás energiamegtakarítást eredményez melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki.

A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

c) Meglévő gyártóeszköz vagy technológia energiahatékonysági célú cseréje vagy korszerűsítése esetén műszaki szakvélemény vagy az a) és b) pont szerinti energetikai audit.

• Megújuló energiatermelési beruházás esetén:

a) Magyar Mérnöki Kamara megfelelő tagozatában tagsággal rendelkező személy által készített műszaki tervet tartalmazó, érvényes kivitelezői árajánlat. A műszaki tervnek ki kell térnie arra is, hogy az energiatermelő beruházás és a fogyasztási hely közötti elektromos kapcsolat megfelelően biztosítható-e.

Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati kérdőív vagy Eximbank társadalmi hatásvizsgálati kérdőív

#### IGÉNYBEVÉTEL

A hitel közvetlenül az Eximbanknál vagy azoknál a magyar hitelintézeteknél igényelhető, amelyek részére az Eximbank refinanszírozást biztosít. (Kérjük, tájékozódjon hitelintézeti partnerénél).

*A jelen termékmertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékmertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
info@exim.hu  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48