

TERMÉKISMERTETŐ

DEMJÁN SÁNDOR - EXIM EXPORTÖSZTÖNZŐ HITELPROGRAM CÉLJA

A hitelprogram a hazai KKV-k és nagyvállalkozások beruházásainak, befektetéseinek ösztönzését hivatott megvalósítani, az export bővülését, a vállalkozások méretének megduplázódását, valamint forgóeszközfinanszírozás keretében a vállalkozások működését és a vevőkörük bővítését támogatja kedvező kamatozású finanszírozási konstrukciókkal.

JÖVŐ EXPORTŐREI ALPROGRAM BERUHÁZÁSI HITEL TERMÉK CÉLJA

A magyar vállalkozások beruházásainak támogatása kedvezményes beruházási hitellel.

HITELPROGRAM HATÁLYA

2026. december 31-ig, illetve visszavonásig.

HITELCÉL

A végső kedvezményezett ügyfél a beruházási hitelt a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő belföldön megvalósuló beruházásainak finanszírozása céljából igényelheti.

HITELÖSSZEG MAXIMUMA ÜGYFELENKÉNT

Refinanszírozásban és az Eximbank közvetlen finanszírozásában egy ügyfél maximum 6 mrd HUF vagy 15 millió EUR finanszírozást vehet igénybe a termékből. Az összeszámtáznál bármely pénzügyi intézménynél folyamatban lévő igénylés(ek) összegeit, valamint a leszerződött összegeket szükséges figyelembe venni, függetlenül attól, hogy a kölcsön már kifolyósításra került-e.

ÁLLAMI TÁMOGATÁS JOGCÍME

Végső kedvezményezett ügyfél szintjén:

- (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet (a továbbiakban: DM rendelet) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás;
- 651/2014/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban: ÁCSR) szerinti regionális beruházási támogatás – (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 13- 14. cikk);
- ÁCSR szerinti KKV-nak nyújtott beruházási támogatás (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 17. cikk);

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

- ÁCSR szerinti energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével) - (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 38. cikk)
- ÁCSR szerinti épület-energiatermelés intézkedésekre irányuló beruházási támogatás - (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 38a. cikk);
- ÁCSR szerinti megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás - (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 41. cikk);

Részletszabályokat a Jövő exportőrei termékek útmutató (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklete - az Állami Támogatási Segédlet (a továbbiakban: Támogatás Segédlet) - valamint az Európai Unió vonatkozó rendeletei és a kapcsolódó magyar jogszabályok tartalmazzák.

Hitelszerződés kizárólag olyan ügyféllel köthető, amely megfelel minden alábbi feltételnek:

- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában székhelye vagy telephelye Magyarország területén van;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a 2001. évi XCIII. törvény rendelkezései szerint devizabelföldinek minősül;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában nem áll fenn vele szemben a Finanszírozásból kizárt ügyfél pontban meghatározott egyetlen kizáró ok sem;
- a Hitelkérelem Eximbank részére történő benyújtásának és a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a magyar jog szerint létrehozott és érvényesen működő, az Exim tv. szerinti gazdálkodó szervezetnek minősül azzal, hogy az ennek való megfelelést a teljes futamidő alatt szükséges biztosítani;
- megfelel a DM rendelet vagy ÁCSR rendelkezéseinek.

FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK

- az Eximbank mindenkor hatályos Üzletszabályzata (a továbbiakban: ÜSZ) alapján kizárt ügyfelek,
- a közvetett vagy közvetlen többségi állami/önkormányzati tulajdonban lévő vállalkozások;
- 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szerint, illetve a Támogatási Segédletben meghatározott nehéz helyzetben lévő vállalkozás;
- amely nem tett eleget valamennyi, az Európai Bizottság uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozata alapján fennálló visszafizetési kötelezettségének;
- az Állami támogatási szabályok alapján kizárt ügyfelek;
- a mindenkor hatályos Nemzetközi Szankciós korlátozás alapján kizárt ügyfelek.

Meglévő vagy új tevékenységhez kapcsolódóan:

FINANSZÍROZHATÓ ÜGYLETEK

De minimis	<ul style="list-style-type: none">• új és/vagy használt tárgyi eszközök és/vagy (csak amortizálható) immateriális javakba történő beruházás;• már megkezdett új/meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó saját célra megvalósítandó megkezdett beruházás befejezése (még nem aktivált beruházás finanszírozása).
ÁCSR 14. cikk	<p>A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdésében meghatározott területeken és maximális intenzitással nyújtható támogatás. A támogatott beruházásnak teljesítenie kell az induló beruházás feltételeit.</p> <p>A beszerzett eszközöknek újaknak kell lenniük, kivéve a kkv-k és létesítmények felvásárlása esetében.</p> <p>Megkezdett beruházás befejezése ezen a jogímen nem támogatható.</p>

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

ÁCSR 17. cikk	KKV-k részére nyújtott beruházási támogatás. A támogatott beruházásnak teljesítenie kell az induló beruházás feltételeit. Megkezdett beruházás befejezése ezen a jogímen nem támogatható.
ÁCSR 38. cikk	Energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével). A megvalósított Beruházás kapcsán az energiamegtakarításnak el kell érnie a 30%-os mértéket a Beruházást megelőző időszakhoz képest. A támogatás Magyarország teljes területén nyújtható. Elszámolható költségeket, és a maximális támogatásintenzitást a Támogatási segédlet tartalmazza.
ÁCSR 38a. cikk	Épület-energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás Az elszámolható költség a teljes beruházási költség. Az épületben megvalósuló magasabb energiahatékonysági szint eléréséhez közvetlenül nem kapcsolódó költségek nem számolhatók el. <ul style="list-style-type: none">A támogatásnak az épület primer energiában mért energiahatékonyságának legalább a következő mértékű javulását kell eredményeznie:<ol style="list-style-type: none">meglévő épületek felújítása esetén legalább 20 %-os javulást eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest, vagy

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

	<p>ii. legalább 15 %-os javulást eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest egyetlen épületelem-típus¹ telepítését vagy cseréjét érintő felújítási intézkedések esetében és az ilyen célzott felújítási intézkedésekhez a program energiahatékonysági intézkedésekre elkülönített költségvetésének legfeljebb 30 %-a van hozzárendelve, vagy</p> <p>iii. új épületek esetében legalább 10 %-os javulást biztosít a közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozóan a 2010/31/EU irányelvet átültető nemzeti intézkedésekben meghatározott küszöbértékhez képest. A kezdeti primerenergia-igényt és annak becsült javulását a 2010/31/EU irányelv 2. cikkének 12. pontjában² meghatározott energiahatékonysági tanúsítványra (MEKH audit elfogadható) való hivatkozással kell megállapítani.</p> <p>A támogatást vagy az épület tulajdonosának/tulajdonosainak, vagy a bérlő(k)nek kell nyújtani attól függően, hogy ki az energiahatékonyság-javító intézkedés megrendelője.</p> <p>Az elérhető maximális támogatást és további feltételeket a Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
--	--

¹ „épületelem”: épületgépészeti rendszer, illetve a külső térelhatárolók valamely eleme (a 2010/31/EU irányelv 2. cikkének 9. pontja)

² „energiáhozátékonyági tanúsítvány”: a kijelölt jogi személy által elismert igazolás, amely jelzi az épületnek vagy önálló rendeltetési egységének a 3. cikkkel összhangban elfogadott módszertan szerint kiszámítását

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

ÁCSR 41. cikk	<p>Megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás</p> <p>A megújuló energia, a megújuló hidrogén és a nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés – a megújuló hidrogénből előállított villamos energia kivételével – támogatására irányuló beruházási támogatás. Támogathatók a megújuló energia előállításához és tárolásához kapcsolódóan szükséges tárgyi eszközök, immateriális javak beruházási költségei (azaz amit számvitelileg a Beruházásra lehet aktiválni).</p> <p>Az elérhető maximális támogatást és további feltételeket a Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
---------------	--

FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETEK

Nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos ÜSZ alapján kizárt ügyletek. A további kizárásokat az Útmutató tartalmazza.

DEVIZANEM

HUF/EUR

SAJÁT ERŐ

de minimis	minimum 15% (eddig a mértékig vissza nem térítendő támogatást nem tartalmazhat). A saját erő piaci kamatozású banki hitel is lehet.
ÁCSR. 14. cikk	<ul style="list-style-type: none">A támogatás kedvezményezettjének az elszámolható költségek legalább 25 %-ára kiterjedő pénzügyi hozzájárulást kell biztosítania saját forrásaiból vagy külső finanszírozás igénybevételel, eddig a mértékig minden állami forrástól mentes formában (tehát állami tulajdonú bankok illetve kereskedelmi bankok piaci hitele

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu

demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

	<p>lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes).</p> <ul style="list-style-type: none">A telek értéke az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a beruházás megvalósítása érdekében a hitelkérelem benyújtását követően történik.
ÁCSR 17. cikk	<ul style="list-style-type: none">A saját erő elvart mértéke minimum 15%, amelynek mentesnek kell lennie minden állami forrástól (tehát állami tulajdonú bankok illetve kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes);A telek értéke az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a beruházás megvalósítása érdekében a hitelkérelem benyújtását követően történik.
ÁCSR 38., 38a., 41. cikk	Nincs saját erő elvárás.

FENNTARTHATÓSÁGI ARÁNY

ÁCSR 38., 38a. és 41. cikkei szerinti jogcímen nyújtott kedvezményes hitel esetén a fenntarthatósági arány 100%, ami nemcsak a hitel, hanem a beruházás egészére vonatkozik.

FUTAMIDŐ

A Hitelszerződés aláírásától számított maximum 180 hónap

RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDŐ

A Hitelszerződés aláírásától számított maximum 24 hónap

TÜRELMIDŐ

A Hitelszerződés aláírásától számított maximum 24 hónap

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

A kamat a teljes futamidő alatt fix, és állami támogatást tartalmaz. A kamat a törlesztéssel azonos ütemezésben 1/3/6 havonta fizetendő.

A hitel kamatlába: a finanszírozó pénzügyi intézmény által az ügyfél és ügylet jellemzői és kockázata alapján megállapított egyedi kamatláb.

ÁRAZÁS

A kamat támogatástartalma: Az ügyfél hitelképessége és az ügylet kockázata alapján a Referencia Ráta Közleménynek megfelelően meghatározott egyéni referencia kamatláb és a hitel tényleges kamatlába közötti különbözet a hitel teljes futamidejére számítva. Az egyéni referencia kamatláb és a támogatástartalom számításának részleteit az EXIM mindenkor hatályos Állami támogatási segédlete tartalmazza.

TÖRLESZTÉS

- 1, 3 vagy 6 havonta egyenlő összegű tőkerészletekben a kamatfizetéssel egyidejűleg, vagy
- Egyedi összegű tőkerészletekben

Az Útmutatóban előírt dokumentumok. A hitelkérelemhez mellékelni szükséges a fenntarthatósági céllal (38., 38a., 41. cikk esetén) összefüggésben:

SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ

- Ingatlan energiahatékonysági Beruházás esetében (38a. cikk):
 - A Beruházás megkezdését megelőző állapotot rögzítő 12 hónapos bázisidőszakra készült, a beruházással érintett helyszínről és a tervezett Beruházásról készült energetikai auditot melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki.
 - Igazolást, hogy a tervezett Beruházás mekkora energiamegtakarítást eredményez, melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki.
- Gép, technológia korszerűsítés esetén (38. cikk):

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

- meglévő gyártóeszköz vagy technológia energiahatékonysági célú cseréje vagy korszerűsítése esetén MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy által kiállított energetikai audit.
- Megújuló energiatermelési Beruházás esetén (41. cikk):
 - Magyar Mérnöki Kamara megfelelő tagozatában tagsággal rendelkező személy által készített műszaki tervet tartalmazó, érvényes kivitelezői árajánlatot.

IGÉNYBEVÉTEL

A hitel azoknál a magyar hitelintézeteknél igényelhető, amelyek részére az Eximbank refinanszírozást biztosít. (Kérjük, tájékozódjon hitelintézeti partnerénél.)

A Termékismertető a Program főbb feltételeit tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48