DEMJÁN SÁNDOR PROGRAM
Jövő Exportőrei
Zöld Beruházási hitel

TERMÉKISMERTETŐ

DEMJÁN SÁNDOR - EXIM EXPORTÖSZTÖNZŐ HITELPROGRAM CÉLJA	A hitelprogram a hazai KKV-k és nagyvállalkozások beruházásainak és befektetéseinek ösztönzését hivatott megvalósítani, támogatva az export bővülését, a vállalkozások méretének megduplázódását, valamint forgóeszközfinanszírozás keretében a vállalkozások működését és a vevőkörük bővítését támogatja kedvező kamatozású finanszírozási konstrukciókkal.
JÖVŐ EXPORTŐREI ALPROGRAM BERUHÁZÁSI HITEL TERMÉK CÉLJA	A magyar vállalkozások beruházásainak támogatása kedvezményes zöld beruházási hitellel.
HITELPROGRAM HATÁLYA	**2026. december 31-ig, illetve visszavonásig.**
HITELCÉL	A végső kedvezményezett ügyfél a beruházási hitelt a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő belföldön megvalósuló zöld célú beruházásainak finanszírozása céljából igényelheti.
ZÖLD HITELCÉL	Az Eximbank Zöld Finanszírozási keretrendszerének[1] és a termékfeltételeknek megfelelő zöld cél fogadható be: • Megújuló energiatermelésre irányuló beruházás (csak ÁCSR 41. cikk szerinti vagy de minimis támogatás lehet, lásd állami támogatás jogcíme); • Energiatároló kapacitás kiépítése (csak ÁCSR 41. cikk szerinti, vagy de minimis támogatás lehet lásd állami támogatás jogcíme);

[1] A 2 millió eurót meghaladó vagy 2 millió euró alatti hiteligénnyel rendelkező, de a MIGA szabályai szerint KKV-nak nem minősülő ügyfél **azon** beruházása **nem felel meg** az Eximbank Zöld Finanszírozási Keretrendszerének, amelynek célja fenntartható ingatlan vásárlása vagy fenntartható ingatlan építése.

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

- Fenntartható közlekedés/Elektromobilitás: zéró szén dioxid kibocsátású járművek beszerzése;
- Energiahatékonysági javulást megvalósító beruházások: ingatlan korszerűsítés (Fenntartható ingatlan), gép, technológia csere;
- Fenntartható ingatlan beruházás (építés vagy adás-vétel);
- Fenntartható vízkezelés;
- Fenntartható hulladékkezelés.

HITELÖSSZEG MAXIMUMA ÜGYFELENKÉNT	Refinanszírozásban és az Eximbank közvetlen finanszírozásában egy ügyfél maximum 6 mrd HUF vagy 15 millió EUR finanszírozást vehet igénybe a termékből. 6 milliárd forint vagy 15 millió EUR és 10 milliárd forint vagy 25 millió EUR között az Eximbank előzetes engedélye mellett lehet hiteligényt benyújtani.

ÁLLAMI TÁMOGATÁS JOGCÍME

- (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet (DM rendelet) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás;
- 651/2014/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban: ÁCSR szerinti regionális beruházási támogatás – (vö. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 13- 14. cikk);
- ÁCSR szerinti KKV-nak nyújtott beruházási támogatás (vö. I. fejezet és III. fejezet 17. cikk);
- ÁCSR szerinti energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével) –(Vö. I. fejezet és III. fejezet 38. cikk);
- ÁCSR szerinti épület energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházáshoz nyújtott támogatás –(Vö. I. fejezet és III. fejezet 38a. cikk);
- ÁCSR szerinti megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás –(Vö. I. fejezet és III. fejezet 41. cikk.)

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

Részletszabályokat a Jövő exportőrei termékek útmutató (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklete – az Állami Támogatási Segédlet (a továbbiakban: Támogatási Segédlet), valamint az Európai Unió vonatkozó rendeletei és a kapcsolódó magyar jogszabályok tartalmazzák.

FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK

Hitelszerződés kizárólag olyan ügyféllel köthető, amely megfelel minden alábbi feltételnek:

- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában székhelye vagy telephelye Magyarország területén van;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a 2001. évi XCIII. törvény rendelkezései szerint devizabelföldinek minősül;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában nem áll fenn vele szemben a Finanszírozásból kizárt ügyfél pontban meghatározott egyetlen kizáró ok sem;
- a Hitelkérelem Eximbank részére történő benyújtásának és a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a magyar jog szerint létrehozott és érvényesen működő, az Exim tv. szerinti gazdálkodó szervezetnek minősül azzal, hogy az ennek való megfelelést a teljes futamidő alatt szükséges biztosítani;
- megfelel a DM rendelet vagy ÁCSR feltételeinek.

FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK

A Hitelprogram keretében nem finanszírozhatók:

- az Eximbank mindenkor hatályos Üzletszabályzata (a továbbiakban: ÜSZ) alapján kizárt ügyfelek;
- a közvetett vagy közvetlen többségi állami/önkormányzati tulajdonban lévő vállalkozások;
- a mindenkor hatályos Nemzetközi Szankciós korlátozás alapján kizárt ügyfelek;
- továbbá a DM rendeletben és az ÁCSR-ben meghatározott kizárt ügyfelek.

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

Meglévő vagy új tevékenységhez kapcsolódóan:

FINANSZÍROZHATÓ ÜGYLETEK	de minimis	• új és/vagy használt tárgyi eszközök és/vagy (csak amortizálható) immateriális javakba történő beruházás; • már megkezdett új/meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó saját célra megvalósítandó megkezdett beruházás befejezése (még nem aktivált beruházás finanszírozása).
	ÁCSR 14. cikk	A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdésében meghatározott területeken és maximális intenzitással nyújtható támogatás. A támogatott beruházásnak teljesítenie kell az induló beruházás feltételeit. A beszerzett eszközöknek újaknak kell lenniük, kivéve a kkv-k és létesítmények felvásárlása esetében. Megkezdett beruházás befejezése ezen a jogímen nem támogatható.
	ÁCSR 17. cikk	KKV-k részére nyújtott beruházási támogatás A támogatott beruházásnak teljesítenie kell az induló beruházás feltételeit. Megkezdett beruházás befejezése ezen a jogímen nem támogatható.
	ÁCSR 38. cikk	Energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével) Az energiahatékonysági javulás mértéke eléri az Útmutató előírásai alapján, a hitelösszeg függvényében a 15%-ot vagy 30%-ot és a primerenergia igény tényleges csökkenéséből ered. A fentieket Magyar Energetikai- és Közműszabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) audit formájában kell igazolni.

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

	A támogatás Magyarország teljes területén nyújtható. **Elszámolható költségek:** Az elszámolható költségek a magasabb energiahatékonysági szint eléréséhez szükséges beruházási többletköltségek. A támogatás ügyfelenként és projektenként nem haladhatja meg a 30 millió euró összeget. A támogatási intenzitás nem haladhatja meg az elszámolható költségek 30 %-át. A támogatási intenzitás kisvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében 20 százalékponttal, középvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében pedig 10 százalékponttal növelhető.
ÁCSR 38a. cikk	Épület-energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás. Az elszámolható költség a teljes beruházási költség. Az épületben megvalósuló magasabb energiahatékonysági szint eléréséhez közvetlenül nem kapcsolódó költségek nem számolhatók el. • A támogatásnak legalább a következő mértékű javulását kell eredményeznie: i. meglévő épületek felújítása esetén legalább 20 %-os javulást eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest, vagy ii. legalább 15 %-os javulást eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest egyetlen épületelem-típus telepítését vagy cseréjét érintő felújítási intézkedések esetében, vagy iii. új épületek esetében legalább 10 %-os javulást biztosít a közel nulla

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

	energiaigényű épületekre vonatkozóan a 2010/31/EU irányelvet átültető nemzeti intézkedésekben meghatározott küszöbértékhez képest. • A támogatás ügyfelenként és projektenként nem haladhatja meg a 30 millió euró összeget; • A támogatási intenzitás nem haladhatja meg az elszámolható költségek 30 %-át; • Ez a mérték o kisvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében 20 százalékponttal; o középvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében pedig 10 százalékponttal; o Budapesten kívüli támogatott területeken megvalósuló beruházás esetén 15 százalékponttal növelhető.
ÁCSR 41. cikk	Megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás. **Magyarország teljes területén nyújtható.** Az elszámolható költségek a megújulóenergia-termelés és tárolás támogatásához szükséges teljes beruházási költség. Beruházási támogatás újonnan létrehozott vagy felújított kapacitásokhoz nyújtható.

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

	• A támogatás ügyfelenként és projektenként nem haladhatja meg a 30 millió euró összeget. • A támogatási intenzitás nem haladhatja meg a következő mértéket: a) az elszámolható költségek 45 %-a a megújulóenergia-termelésre irányuló beruházások esetében, a megújuló hidrogén termelésére irányuló beruházásokat és a megújuló energiaforrásokon alapuló nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelést; b) egyéb esetekben (energiatárolásra irányuló beruházás) az elszámolható költségek 30%-a. Fenti mértékek i) kisvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében 20 százalékponttal; ii)középvállalkozásoknak nyújtott támogatás esetében 10 százalékponttal növelhető.
FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETEK	Nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos ÜSZ alapján kizárt ügyletek. A további kizárásokat a a Jövő Exportőrei termékek Útmutatója tartalmazza.
TOVÁBBI KIZÁRÁSOK ZÖLD HITEL CÉL ESETÉN	• Nem finanszírozható az olyan beruházás, amely környezeti szempontból több kárt okoz a környezetben, mint amennyi előny származik belőle. Ezt a finanszírozott beruházás esetében az Eximbank Zöld Finanszírozási Keretrendszerében leírtak szerint kell igazolni. • Az EXIM kifejezetten kizárja az alábbi beruházásoknak a Hitelprogram keretében történő finanszírozását:

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

	○ fosszilis tüzelőanyagok feltárása, előállítása, vagy felhasználása energia előállításához, ○ a beruházás következtében erdők pusztulnak, a felszíni vagy a felszín alatti vizek jó állapota csökken, a biodiverzitás veszélyeztetett.
DEVIZANEM	HUF/EUR
ZÖLD ARÁNY	• De minimis, ÁCSR 14. és 17. cikke szerinti jogcímen nyújtott kedvezményes hitel esetén minimum a refinanszírozott beruházási hitel 50%-a. A zöld arányszám ebben az esetben azt fejezi ki, hogy a beruházási hitel mekkora aránya felel meg zöld célok valamelyikének. • ÁCSR 38., 38a. és 41. cikke szerinti jogcímen nyújtott kedvezményes hitel esetén a zöld arány 100%, amit nemcsak a hitel, hanem a beruházás egészére vonatkozik.
FUTAMIDŐ	A hitelszerződés aláírásától számított maximum 180 hónap
RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDŐ	A hitelszerződés aláírásától számított maximum 24 hónap
TÜRELMI IDŐ	A hitelszerződés aláírásától számított maximum 24 hónap
ÁRAZÁS	A kamat a teljes futamidő alatt fix és állami támogatást tartalmaz. A hitel kamatlába: az ügyfél és ügylet jellemzői és kockázata alapján megállapított egyedi kamatláb. A kamat támogatástartalma: Az ügyfél hitelképessége és az ügylet kockázata alapján a Referencia Ráta Közleménynek megfelelően meghatározott egyéni referencia kamatláb és a hitel tényleges kamatlába közötti különbözet a hitel teljes futamidejére számítva.

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

TERMÉKISMERTETŐ

	Az egyéni referencia kamatláb és a támogatástartalom számításának részleteit a mindenkor hatályos Támogatási Segédlet tartalmazza.
TÖRLESZTÉS	• 1, 3 vagy 6 havonta egyenlő összegű tőkerészletekben a kamatfizetéssel egyidejűleg, vagy • Egyedi összegű tőkerészletekben
SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ	A hitelkérelemhez mellékelni szükséges a zöld beruházási céllal összefügésben: • Ingatlan energiahatékonysági beruházás esetében: ○ A beruházás megkezdését megelőző állapotot rögzítő 24 hónapos bázisidőszakra készült, a beruházással érintett helyszínről és a tervezett beruházásról készült energetikai auditot melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki. ○ Igazolást, hogy a tervezett beruházás mekkora energiamegtakarítást eredményez melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki. • Gép, technológia korszerűsítés esetén: ○ meglévő gyártóeszköz vagy technológia energiahatékonysági célú cseréje vagy korszerűsítése esetén MEKH energetikai auditot. • Megújuló energiatermelési beruházás esetén: ○ Magyar Mérnöki Kamara megfelelő tagozatában tagsággal rendelkező személy által készített műszaki tervet tartalmazó, érvényes kivitelezői árajánlatot. • További hitelcélok esetén a dokumentáció a beruházás részleteinek ismeretében, előzetes egyeztetés során kerül meghatározásra;

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48

- Az ügyfél által kitöltött és cégszerűen aláírt adatlap a zöld beruházásra vonatkozóan;
- Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati kérdőív vagy Eximbank társadalmi hatásvizsgálati kérdőív;
- További, az Eximbank által szükségesnek tartott dokumentumok.

IGÉNYBEVÉTEL

A hitel közvetlenül az Eximbanknál vagy azoknál a magyar hitelintézeteknél igényelhető, amelyek részére az Eximbank refinanszírozást biztosít. (Kérjük, tájékozódjon hitelintézeti partnerénél.)

A Termékismertető a Program főbb feltételeiet tartalmazza, amelyhez képest a termékdokumentáció részletesebb szabályokat ír elő, és eltérés esetén az irányadó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók. A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

exim.hu
demjan@exim.hu
1065 Budapest,
Nagymező u. 46-48