

JÖVŐ EXPORTŐREI KÖZVETLEN TERMÉKEK (JEA) ÚTMUTATÓ

Hatályos: 2024. 05.01

Tartalom

ELSŐ FEJEZET: ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.....	3
1.1 AZ ÚTMUTATÓ KIBOCSÁTÁSÁNAK CÉLJA, HÁTTERE	3
1.2 AZ ÚTMUTATÓ KÖZZÉTÉTELE, EGYOLDALÚ MÓDOSÍTÁSA	3
1.3 FOGALOMTÁR	4
1.4 VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK.....	10
2 MÁSODIK FEJEZET: A HITELPROGRAM FELTÉTELRENDSZERE	10
2.1 A HITELPROGRAM CÉLJA	10
2.2 A TÁMOGATÁS JOGALAPJA	10
2.3 A HITELPROGRAM ELEMEI.....	11
2.4 A HITELPROGRAM ÉRVÉNYESSÉGE ÉS LEJÁRATA	11
2.5 AZ ÜGYFÉLRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	11
2.5.1 FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK.....	11
2.5.2 FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK.....	12
2.6 FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	12
3 HARMADIK FEJEZET: A HITELPROGRAM EGYES TERMÉKEIRE VONATKOZÓ SPECIFIKUS FELTÉTELEK	13
3.1 JÖVŐ EXPORTŐREI TERMÉKEK ÁLTALÁNOS TERMÉKFELTÉTELEI.....	13
3.2 JÖVŐ EXPORTŐREI FORGÓESZKÖZ HITEL TERMÉKFELTÉTELEI.....	14
3.3 JÖVŐ EXPORTŐREI FORGÓESZKÖZHITEL HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK 15	
3.4 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL ÉS ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL KÖZÖS TERMÉKFELTÉTELEI.....	16
3.5 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL SPECIÁLIS FELTÉTELEI.....	18
3.6 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK.....	18
3.7 JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL SPECIÁLIS FELTÉTELEI	19
3.8 JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL - FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK 21	
3.8.1 A HITEL FELHASZNÁLÁSI KÖRE.....	21
3.8.2 A FINANSZÍROZOTT ÜGYLETRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK.....	22
3.8.3 KIZÁRT ÜGYLETEK.....	23

3.9	JÖVŐ EXPORTŐREI BELFÖLDI BEFEKTETÉSI HITEL TERMÉKFELTÉTELEI.....	24
3.10	JÖVŐ EXPORTŐREI BELFÖLDI BEFEKTETÉSI HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK	25
4	FEJEZET A HITELIGÉNYLÉSHEZ BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK.....	26
4.1	JÖVŐ EXPORTŐREI TERMÉKEK ÁLTALÁNOSAN	26
4.2	JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITELEK.....	26
4.3	JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL.....	27
5	FEJEZET HITELSZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK.....	28
5.1	NYILATKOZATOK.....	28
5.2	SPECIÁLIS FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS	28
5.2.1	<i>EIB FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS.....</i>	28
5.2.2	<i>MIGA GARANCIÁVÁLLALÁSSAL BIZTOSÍTOTT FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS (KIZÁRÓLAG ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL ESETÉN).....</i>	28
5.3	ÁLLAMI TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS NYILATKOZATOK	29
5.4	HITELSZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK	30
5.5	KÖTELEZŐ ELŐTÖRLESZTÉS	31
5.6	A HITELPROGRAMBÓL ÉS AZ EXIMBANK ÁLTAL NYÚJTOTT BÁRMELY EGYÉB PROGRAMBÓL TÖRTÉNŐ KIZÁRÁS.....	31
6	FEJEZET ELLENŐRZÉSEK.....	32
6.1	A BERUHÁZÁSI HITEL FELHASZNÁLÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE	32
6.2	BEFEKTETÉSI HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN A FOLYÓSÍTÁSI FELTÉTELEI TELJESÍTÉSÉNEK UTÓLAGOS ELLENŐRZÉSE.....	32
6.3	SPECIÁLIS SZABÁLYOK: ZÖLD BERUHÁZÁSI HITELRE VONATKOZÓ ADATSZOLGÁLTATÁS ÉS MONITORING	32
7	MELLÉKLETEK FELSOROLÁSA.....	33

ELSŐ FEJEZET: ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.1 AZ ÚTMUTATÓ KIBOCSÁTÁSÁNAK CÉLJA, HÁTTERE

A Magyar Export-Import Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „Eximbank”) a vállalkozások beruházási igényeinek finanszírozása céljából támogatott Jövő Exportőrei Hitelprogramot (továbbiakban Hitelprogram) hirdetett meg, amely Hitelprogram feltételei az Útmutatóban kerülnek részletezésre. Az Eximbank a Hitelprogramot az Általános Csoportmentességi Rendeletben és a Csekély összegű támogatásokra vonatkozó rendeletben meghatározott keretszabályokkal, valamint a keretszabályok alapján bejelentett támogatási programjaiban meghatározott feltételekkel nyújtja, és azt a Kamatkiegyenlítési Rendeletben, illetve a mindenkori költségvetési törvényben a kamatkiegyenlítés céljára az Eximbank számára meghatározott költségvetési előirányzat, ún. kamatkiegyenlítési keret alapján működteti.

A Jövő Exportőrei Útmutató (a továbbiakban: Útmutató) alapján az Eximbank fix kamatozású, kötött, az Exim tv.-nek megfelelő finanszírozási forrást biztosít az Ügyfelek részére – nemzetközi versenyképességet javító konstrukcióban - az Általános Csoportmentességi Rendelet illetve a Csekély összegű támogatási rendelet alapján.

Az Útmutatóban foglaltakat a közvetlenül az Eximbank Zrt. által nyújtott Jövő Exportőrei hitelek esetén szükséges alkalmazni. Az Eximbank Zrt. általi hitelezés esetében a jelen Útmutatóban nem szabályozott kérdésekben az Eximbank mindenkor hatályos hitelezéssel kapcsolatos általános szerződési feltételei (továbbiakban: ÁSZF) és a mindenkor hatályos Kondíciós lista és az Üzletszabályzat rendelkezései az irányadóak. Amennyiben az Útmutatóban előírt termékdokumentáció eltér a fentiekben hivatkozott szabályoktól, akkor az Útmutató szerint kell eljárni.

Továbbá jelen Útmutató – külön kikötés hiányában is – részét képezi az Ügyféllel megkötött Hitelszerződésnek, valamint irányadó minden esetben, amikor a Hitelszerződés kifejezetten eltérő rendelkezést nem tartalmaz. A Hitelszerződés aláírásával az Ügyfél elismeri, hogy az Útmutató tartalmát a Hitelszerződés aláírását megelőzően megismerte és elfogadja az Útmutatóban és annak Mellékleteiben meghatározott feltételeket.

1.2 AZ ÚTMUTATÓ KÖZZÉTÉTELE, EGYOLDALÚ MÓDOSÍTÁSA

Az Útmutató nyilvános, azt az Eximbanknak az ügyélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben a hivatali órák alatt, illetve az Eximbank honlapján (exim.hu) bárki megtekintheti és megismerheti. Az Útmutatót az Eximbank az Ügyfelek rendelkezésére bocsátja.

Az Eximbank jogosult egyoldalúan módosítani a jelen Útmutatóban rögzített bármely feltételt, illetve annak mellékleteit. Az Ügyfeleket az Eximbank a módosított Útmutatónak az Eximbank ügyélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben és a honlapján történő elhelyezésével értesíti. Az Útmutató módosításai nem érinthetik a módosítás hatálybalépését megelőzően megkötött Hitelszerződések rendelkezéseit, azokat a módosítás hatálybalépését követően befogadott Hitelkérelmekre kell alkalmazni.

1.3 FOGALOMTÁR

Az alábbiakban felsorolt kifejezések a jelen Útmutatóban és a Hitelszerződésben – a Hitelszerződésben rögzített ettől eltérő rendelkezés hiányában – a következő jelentéssel bírnak. Azok, a jelen Útmutatóban nagy kezdőbetűvel használt kifejezések, amelyek meghatározását az alábbi definíciók rendelkezései nem tartalmazzák, a Hitelszerződésben foglalt jelentéssel rendelkeznek.

Adós/Adóstárs

Azon jogi személy(ek), amelyek a Hitelszerződés alapján folyósított Kölcsön hitelszerződés szerinti időpontban a hitelezőnek történő visszafizetésére és kamat (és egyéb díjak, költségek) megfizetésére és a Hitelszerződésben vállalt kötelezettségvállalások teljesítésére kötelesek.

Állami támogatási segédlet (a továbbiakban: Támogatási segédlet):

Jelen Útmutató 1. sz. Melléklete, amely a kihelyezésre kerülő hiteltermékek állami támogatással összefüggő, specifikus szabályait tartalmazza.

Általános Csoportmentességi Rendelet (továbbiakban: ÁCSR):

A Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról, szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet.

Általános Szerződési Feltételek

Az Eximbank mindenkor hatályos hitelezéssel kapcsolatos Általános Szerződési Feltételei, amelyeket a Hitelszerződés részeként az Ügyfél a Hitelszerződés aláírásával kifejezetten elfogad.

Befektetés

A Céltársaságban fennálló tulajdoni hányad átruházása vagy a Céltársaságban jegyzett tőke emelése, amelynek eredményeként az Adósnak a befektetési hitel folyósítását követően 51% feletti tulajdoni részesedést és szavazattöbbséget, továbbá irányítási és menedzsment kijelölési jogokat is biztosító tulajdonrészrel kell rendelkeznie a Céltársaságban.

Beruházás

Immateriális javak és/vagy tárgyi eszközök vásárlása, létesítése, illetve értékének növelése.

Beruházás üzembe helyezése

A Beruházás tárgyát képező eszközök (immateriális javak, tárgyi eszközök) rendeltetésszerű használatbavétele, üzembehelyezése. A Számv. tv. értelmében az üzembehelyezés időpontja az eszköz szokásos vállalkozási tevékenység keretében történő rendeltetésszerű hasznosításának a kezdő időpontja.

Beszállító

Az a belföldi gazdálkodó szervezet, amely a 2.5.1. e) pontban meghatározott kiemelt iparágba tartozó vállalkozás alaptevékenységéhez (árutermeléshez vagy szolgáltatásnyújtáshoz) kapcsolódó áruszállítást vagy szolgáltatás-nyújtást végez.

Cégcsoport

Az Ügyfél és az ÁCSR I. számú melléklete alapján az Ügyfél partner- és kapcsolt vállalkozásai.

Céltársaság

Az a belföldi székhellyel Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, amelyben a Adós a hitelcél szerinti befektetést hajt végre, és a befektetés következtében a társaságban legalább 51%-os feletti tulajdoni részesedést és szavazattöbbséget, továbbá irányítási és menedzsment kijelölési jogokat is biztosító tulajdonrészt szerez.

Csekély összegű támogatási (De Minimis) Rendelet (továbbiakban DM rendelet)

A Bizottság 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 rendelete az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról.

EIB

Az Európai Beruházási Bank.

EIB Hitelszerződés

Az Eximbank és az EIB között létrejött hitelkeret szerződés, amely alapján az EIB kedvezményes forrás igénybevételének lehetőségét biztosítja az Eximbank számára a jelen Útmutatóban meghatározott feltételeknek megfelelő és legalább 24 (huszonnégy) hónapos futamidővel rendelkező Hitelszerződéssel finanszírozott Ügyfelek esetében.

Egy és ugyanazon vállalkozás

Az Ügyfél és a DM rendelet 2. cikk (2) bekezdésében meghatározott kapcsolatok valamelyikének megfelelő vállalkozás.

Elszámolható költségek

Az Útmutatóban meghatározott költségek [(i) ÁFA levonására jogosult adóalany esetében a Beruházás nettó, azaz a finanszírozási költségekkel, ÁFÁ-val csökkentett értéke, (ii) ÁFA levonására nem jogosult adóalany esetében a Beruházás bruttó értéke].

Egyéni Referencia Kamatláb

A kedvezményes kamatú hitel támogatástartalmának kiszámításához használt, a referencia alapkamatlábból számított összehasonlító kamatláb. A referencia-kamatláb és a leszámítolási kamatláb megállapítási módjának módosításáról szóló bizottsági közleménye (2008/C 14/02) ([http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119\(01\)&from=EN](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119(01)&from=EN)) szerint megállapított piaci kamatláb helyettesítésére szolgáló kamatláb, amely mértéke a Referencia Alap-kamatláb és a Közleményben – az Ügyfél minősítése és az ügylet fedezettsége alapján – meghatározott kamatfelár összege. Az Egyéni Referencia Kamatláb a Kölcsönre vonatkozó Hitelkérelem Eximbank általi jóváhagyásának napján került rögzítésre.

Elsődleges mezőgazdasági termelés

ÁCSR 2. cikk 9. pontjában foglalt meghatározás szerinti fogalom.

Exim tv.

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény.

Európai Unió által elfogadott szankciók

A szankciók az EU közös kül- és biztonság-politikájának alapvető fontosságú eszközei, olyan megelőző jellegű korlátozó intézkedések, amelyeket az EU a céljaival és értékeivel ellentétes politikai kihívásokra és fejleményekre történő gyorsreagálás céljából alkalmaz. Ilyen, szankciókkal sújtható események többek között a terrorizmus, a nukleáris proliferációval kapcsolatos tevékenységek, az emberi jogok megsértése, külföldi területek annektálása,

szuverén országok szándékos destabilizálása, stb. A szankciók eszközkészletének elemei között elsősorban utazási korlátozások, vagyoni eszközök befagyasztása, ill. egyes ágazatokat sújtó gazdasági korlátozások (pl. kiviteli és behozatali tilalom, szolgáltatások nyújtásának és elfogadásnak tilalma, ill. beruházási tilalom) szerepelnek.

EUR

Az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához csatlakozott államok egységes törvényes fizetőeszköze.

EVNY

Az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartás.

Futamidő

A Hitelszerződés aláírásától a Végső Lejáratig tartó időszak.

Halászati és Akvakultúra-ágazat

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra-ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendelet 2. cikkének 1. pontjában szereplő meghatározás szerinti fogalom.

Hitelkérelem

Az Ügyfél által az Eximbankhoz, az Eximbank által előírt formában és tartalommal benyújtott kérelem a Hitelprogram valamelyik Termékének igénybevétele céljából, mely az Eximbank honlapján (www.exim.hu) elérhető.

Hitelszerződés

Az Eximbank és az Ügyfél között megkötött egyedi hitelszerződés, amely alapján az Eximbank kedvezményes kamatozású hitel igénybevételeként lehetőségét biztosítja az Ügyfél számára az Útmutatóban és Hitelszerződésben meghatározott feltételek szerint.

HUF

Magyarország törvényes fizetőeszköze a jelen Útmutató hatályba lépésének napján.

ING

ING BANK, az ING-DIBA AG fióktelepe

Ipari park

A tudományos és innovációs, a technológiai, az ipari és a logisztikai parkokról szóló 161/2023. (IV. 28.) Korm. rendelet 1. § 7. pontja szerinti fogalom.

Kamatkiegyenlítési Rendelet

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaság kamatkiegyenlítési rendszeréről szóló 85/1998. (V.6.) Korm. rendelet.

Kapcsolódó Támogatás

A Beruházáshoz kapcsolódó bármely – a Hitelszerződés aláírása napját megelőzően vagy a Hitelszerződés futamideje alatt igényelt – vissza nem térítendő támogatás és/vagy állami

kamattámogatott hitel (beleértve azokat a támogatásokat is, amelyek pályázati kiírása alapján nem minősülnek az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak).

KHR

A központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény szerinti központi hitelinformációs rendszer.

KKV

Az ÁCSR I. számú melléklete alapján mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősülő vállalkozás.

Kölcsön Kamatlába

Az Eximbank által az Ügyfélnek nyújtott Kölcsön teljes futamidejére vonatkozó fix kamatláb, melynek mértékét a jelen Útmutató rendelkezéseinek megfelelően a Hitelszerződésben rögzíti az Eximbank.

Mezőgazdasági Termék

Az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés I. számú mellékletében felsorolt összes termék, a halászati és akvakultúra-ágazat termékeinek kivételével.

MID-cap Nagyvállalat

Olyan, legfeljebb 3 000 alkalmazottat foglalkoztató szervezet, amelyek nem KKV.

MIGA

Nemzetközi Beruhásbiztosítási Ügynökség

Nagyvállalat

Az a vállalkozás, amely az ÁCSR I. számú melléklete alapján nem minősül KKV-nak.

Nehéz helyzetben lévő vállalkozás

ÁCSR 2. cikk 18. pontja szerint meghatározott nehéz helyzetben lévő vállalkozás.

Projektársaság

Olyan mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, mely bizonyos meghatározott célra lett létrehozva.

Reexport

Olyan külkereskedelmi ügylet, amelynek célja valamely külföldön vásárolt áru harmadik országba - változatlan formában - történő továbbértékesítése. A reexport finanszírozásának tilalmát az Eximbank Üzletszabályzata (www.exim.hu) tartalmazza.

Referencia Alap-kamatláb

Az Európai Unió Bizottsága által közzétett, rendszeres időközönként frissített, a https://competition-policy.ec.europa.eu/state-aid/legislation/reference-discount-rates-and-recovery-interest-rates/reference-and-discount-rates_en oldalon elérhető, EUR esetében: az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához csatlakozott államokhoz tartozó, EUR devizanemre vonatkozó kamatláb, HUF esetében: Magyarországhoz tartozó, HUF devizanemre vonatkozó kamatláb.

Számv. tv.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény.

Termék

Az Eximbank által a Hitelprogram keretében meghirdetett egyes hiteltípusok.

Támogatástartalom

Az Ügyfél számára, akár több forrásból nyújtott állami támogatásnak a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott módszer alapján számított értéke. Többféle állami támogatás esetén az egyes támogatások formájához tartozó képlettel kiszámított támogatástartalmak együttes összege jelenti a támogatási intenzitás kiszámításánál alkalmazandó támogatástartalmat. Az Eximbank a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján igazolást állít ki a végső kedvezményezett ügyfél részére megítélt állami támogatásról.

Az ÁCSR vagy a DM rendelet alapján nyújtott támogatás esetében az Eximbank vissza nem térítendő támogatást nyújt az Ügyfél részére. Ebben az esetben a támogatástartalom a nyújtott kamattámogatások teljes összege.

Támogatáskalkulátor

Az Eximbank honlapján (www.exim.hu) rendelkezésre álló Hitelprogramonkénti Excel táblázat, amely a Kölcsön Támogatástartalmának meghatározására szolgál.

Támogatási intenzitás

A támogatástartalom és az elszámolható költségek jelenértékének hányadosa, százalékos formában kifejezve az adók és egyéb illetékek levonása előtt.

Támogatás odaítélésének időpontja

Az Ügyfél által benyújtott Hitelkérelem alapján az Eximbanki kockázati döntés meghozatalának a napja.

Türelmi Időszak

A Hitelszerződés aláírásának napjától számított azon időszak, amely alatt az Eximbank a Kölcsön tőketörlesztésére az Ügyfél részére türelmi időt biztosít.

Ügyfél

Együttesen az Adós(ok), az Adóstárs(ak) és a Biztosíték nyújtó(k).

Ügyfélszegmens Besorolás

Az Ügyfél besorolása aszerint, hogy az KKV-nak vagy Nagyvállalatnak minősül.

Végső Lejárat

A Hitelszerződésben a Kölcsön utolsó törlesztőrészletére, ezzel teljes összegének visszafizetésére meghatározott esedékességi nap.

Visszafizetési kamat

A jogellenesnek minősített támogatás visszafizetése esetén alkalmazott kamat, amelyet az Európai Bizottságnak az Európai Unió működéséről szóló szerződés 108. cikkének alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról szóló (EU) 2015/1589 tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2004. április 21-i 794/2004/EK bizottsági rendelete 9 – 11. cikkében foglaltak alapján kell megállapítani. A visszafizetési kamatláb alapjául is szolgáló referencia alapkamatlábról az Európai Bizottság hivatalos értesítését követően a vonatkozó hatáskörrel rendelkező miniszter közleményt ad ki, és azt az illetékes minisztérium- jelenleg az Európai Uniók Ügyek Minisztériumának (www.tvi.kormany.hu) - honlapján közzéteszi. Az alkalmazandó visszafizetési kamat mértéke a támogatás odaítélésének időpontjára vonatkozó kamatlábnak

felel meg. A kamatlábat konszolidált alapon a támogatás visszafizettetésének időpontjáig kell alkalmazni. Az előző évben felhalmozott kamat a következő években tovább kamatozik. Ha azonban egy évnél hosszabb idő telik el a támogatás odaítélésének időpontja és a támogatás visszafizettetésének időpontja között, akkor a kamat mértékét évente újra kell számolni az újraszámítás időpontjában hatályos visszafizettetési kamat alapulvételével.

Zöld hitelcélhoz kapcsolódó fogalmak:

Energiahatékonyság

Az a megtakarított energiamennyiség, amely valamely energiahatékonyság-javító intézkedés végrehajtása előtt és után mért és/vagy becsült fogyasztás alapján kerül meghatározásra, biztosítva az energiafogyasztást befolyásoló külső feltételeknek megfelelő normalizálást.

Eximbank Zöld Finanszírozási Keretrendszer (a továbbiakban: Keretrendszer)

Az Eximbank által publikált, a fenntarthatósági célok Eximbank forrásból történő finanszírozásához kialakított definíciók és feltételrendszer, mely az Eximbank honlapján érhető el. (www.exim.hu)

Keretrendszernek megfelelő zöld hitel

A Keretrendszernek megfelelőnek tekinthető a Kölcsön, ha az adott Termék legalább a jelen Útmutatóban rögzített arányban megfelel a Keretrendszerben megfogalmazott zöld célok valamelyikének, vagy több zöld célnak. A Beruházás Zöld célját, arányát és a KHI-t a Hitelszerződésben is meg kell határozni.

Környezeti Hatásindikátor (a továbbiakban: KHI)

A Beruházás eredményeként megvalósuló környezeti hatás indikátor. A Beruházással megvalósított pozitív környezeti hatás számszerűsített formában, típusa és mértékegysége a projekt jellemzőinek figyelembevételével kerül meghatározásra. A KHI pontos mértékét a Hitelszerződésben kell meghatározni az Ügyfél hitelkérelme alapján (pl. előállított éves megújuló energia TJ-ban).

Megújuló energia

Csak megújuló energiaforrásokat felhasználó erőművek által termelt energia, valamint hagyományos energiaforrásokat is alkalmazó vegyes erőművekben a fűtőérték szempontjából megújuló energiaforrásokból nyert energiárész. Ideértendő a tárolórendszerek feltöltésére használt megújuló villamosenergia, a tárolórendszerek eredményeként nyert villamosenergia kivételével.

Megújuló energiaforrások

A következő megújuló, nem fosszilis energiaforrások: szélenergia, napenergia, hidrogénből származó megújuló energia, légtermikus energia, geotermikus energia, hidrotermikus energia, vízenergia, biomassa, hulladéklerakó-gáz, a szennyvíztisztító telepekről származó gáz és biogázok.

MEKH

A Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal (székhelye: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., adószáma: 15814160-2-41)

Technikai szűrési kritérium (a továbbiakban: TSC)

A Zöld fejlesztési cél keretén belül meghatározott megfelelőségi kritérium, amely alapján a tevékenység zöldnek tekinthető.

TSC rendelet

Az (EU) 2020/852 európai parlamenti és tanácsi rendeletnek az éghajlatváltozás mérsékléséhez és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodáshoz lényegesen hozzájáruló és az egyéb környezeti célkitűzéseket jelentősen nem sértő gazdasági tevékenységekkel szemben támasztott követelmények meghatározásához szükséges technikai vizsgálati kritériumok megállapítása érdekében történő kiegészítéséről szóló, 2021. június 4-i (EU) 2021/2139 bizottsági felhatalmazáson alapuló rendelet.

Zöld Arányszám

A Beruházásra felvett Eximbank forrású Hitelszerződés alapján a Keretrendszer zöld feltételeinek megfelelő célra folyósított kölcsönök aránya a Kölcsön(ök) összességéhez viszonyítva, %-ban kifejezve.

1.4 VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK

- A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény
- A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaság kamatkiegyenlítési rendszeréről szóló 85/1998. (V. 6.) Korm. rendelet
- Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet
- A Bizottság (EU) 2023/2831 rendelete (2023. december 13.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról;
- A Bizottság 651/2014/EU rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról – Általános Csoportmentességi Rendelet

2 MÁSODIK FEJEZET: A HITELPROGRAM FELTÉTELRENDSZERE

2.1 A HITELPROGRAM CÉLJA

Az Ügyfél az Exim tv. 2. § (1) bekezdésének megfelelő belföldön megvalósuló nemzetközi versenyképességet javító forgóeszköz-finanszírozási, beruházási vagy befektetési céllal igényelheti.

2.2 A TÁMOGATÁS JOGALAPJA

A Hitelprogram keretében a végső kedvezményezett Ügyfél részére nyújtott kedvezményes kamatozású hitel az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak, formáját tekintve kedvezményes kamatozású kölcsönnek minősül, a kamattámogatás nyújtásának jogalapja:

- ÁCSR szerinti regionális beruházási támogatás - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 13 - 14. cikk);
- ÁCSR szerinti KKV-nak nyújtott beruházási támogatás - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 17. cikk);

- ÁCSR szerinti energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével) - (lásd. I. fejezet és III. fejezet 38. cikk)
- ÁCSR szerinti épület-energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 38a. cikk);
- ÁCSR szerinti megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 41. cikk);
- DM rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás.

A állami támogatási szabályokkal kapcsolatos részleteket jelen Útmutató 1 sz. Mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza.

2.3 A HITELPROGRAM ELEMEI

A Hitelprogram keretében az Eximbank az ÁCSR és a DM rendeletek alapján az alábbi Termékek feltételrendszerében nyújt finanszírozást az Ügyfelek részére:

- Forgóeszközhitel
- Beruházási Hitel
- Zöld Beruházási Hitel
- Belföldi Befektetési Hitel

A Termékek esetében az Eximbank a Hitelprogramban az Ügyfélnek a Hitelszerződés és a jelen Útmutató feltételeinek megfelelő Kölcsönt nyújt.

2.4 A HITELPROGRAM ÉRVÉNYESSÉGE ÉS LEJÁRATA

A Hitelprogram 2024. december 31-éig érvényes.

Az Eximbank fenntartja magának a jogot arra, hogy a Hitelprogram keretében rendelkezésre álló forrás összegének kimerülése, vagy egyéb üzletpolitikai megfontolások alapján a Hitelprogramot visszavonja. A visszavonásról az Eximbank a honlapján közzétéve tájékoztatja az Ügyfeleket.

2.5 AZ ÜGYFÉLRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

2.5.1 FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK

Hitelszerződés kizárólag olyan Ügyféllel köthető, amely megfelel minden alábbi feltételnek:

- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában székhelye vagy telephelye Magyarország területén van;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a 2001. évi XCIII. törvény rendelkezései szerint devizabelföldinek minősül;
- a Hitelszerződés aláírásának időpontjában nem áll fenn vele szemben a Finanszírozásból kizárt Ügyfél pontban meghatározott egyetlen kizáró ok sem;
- a Hitelkérelem Eximbank részére történő benyújtásának és a Hitelszerződés aláírásának időpontjában a magyar jog szerint létrehozott és érvényesen működő, az Exim tv. szerinti gazdálkodó szervezetnek minősül azzal, hogy az ennek való megfelelést a teljes futamidő alatt szükséges biztosítani;

- (e) a finanszírozás célja szerinti tevékenysége az Útmutató 2. számú mellékletében meghatározott kiemelt iparágakba tartozik, vagy ezek beszállítója, kivéve zöld beruházási hitel esetén, mert ott nincs ilyen elvárás.

2.5.2 FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYFELEK

Hitelszerződés kizárólag olyan Ügyféllel köthető, illetve Hitelszerződés alapján Kölcsön kizárólag olyan Ügyfél részére folyósítható, amely:

- a) nem tartozik az Üzletszabályzat 1/A. számú mellékletében felsorolt finanszírozásból kizárt Ügyfelek körébe. Az Ügyfélnek az Üzletszabályzat 1/A. számú mellékletében meghatározott feltételeknek a Hitelszerződés futamideje alatt végig meg kell felelniük;
- b) nem tartozik a Hitelprogramban vagy bármely egyéb Eximbank forrásból finanszírozott konstrukcióban megkötött hitel- vagy lízingszerződés alapján az Eximbank konstrukciókból való kizárás alá eső vállalkozások körébe;
- c) vállalkozásban nincs az államnak/önkormányzatnak közvetett vagy közvetlen többségi tulajdona.

2.6 FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

A Kölcsön nem használható fel az alábbi ügyletek finanszírozására:

- az Üzletszabályzat 2. és 3. számú mellékletében felsorolt ügyletek (Útmutató 4. sz. melléklete);
- hitelkiváltásra irányuló ügylet;
- lakóingatlan vásárlása, építése, korszerűsítése, spekulatív célú ingatlan vásárlása és fejlesztése;
- befejezett (a hitelkérelem Eximbankhoz történt benyújtása előtt számvitelileg aktivált) Beruházás;
- bérelt ingatlanon (nem földterületen) történő Beruházás finanszírozása, kivéve, ha teljesülnek az 5.4 pontban írt feltételek;
- amennyiben a felépítmény-ingatlanra vonatkozó Beruházás bérelt földterületen történik, kivéve, ha teljesülnek az 5.4 pontban leírt feltételek;
- harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, azaz az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadások közvetlen finanszírozása;
- importterméssel, szolgáltatással szemben hazai termék, szolgáltatás felhasználásához kötött finanszírozása;
- a 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatálya alá tartozó halászati és akvakultúra-ágazathoz kapcsolódó termék és tevékenység;
- mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével kapcsolatos tevékenység finanszírozása (a program keretében finanszírozható a TEÁOR 10-11 kód alá sorolható feldolgozóipari tevékenység);
- mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott finanszírozása a következő esetekben:
 - amennyiben a finanszírozás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalomba hozott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre; vagy

- amennyiben a finanszírozás feltétele, hogy azt teljesen vagy részben továbbítsák az elsődleges termelőknek.

3 HARMADIK FEJEZET: A HITELPROGRAM EGYES TERMÉKEIRE VONATKOZÓ SPECIFIKUS FELTÉTELEK

3.1 JÖVŐ EXPORTŐREI TERMÉKEK ÁLTALÁNOS TERMÉKFELTÉTELEI

Maximális hitelösszeg	<p>Egy Ügyfél Pénzügyi Intézményektől és közvetlenül az Eximbanktól igényelt kölcsöneinek összegére az alábbi határértékek alkalmazandók:</p> <ul style="list-style-type: none"> • beruházási és zöld beruházási hitel esetében külön-külön maximum 6 milliárd forint, illetve 15 millió EUR. • forgóeszközhitel esetében maximum 4 milliárd forint, illetve 10 millió EUR. <p>Az összeszámításnál a Baross Gábor Újraiparosítási Hitelprogram 2024 – Jövő Exportőrei hitel bármely Pénzügyi Intézménynél (ideértve az Eximbankot is) folyamatban lévő igénylés(ek) összegét, valamint a leszerződött összegeket szükséges figyelembe venni, függetlenül attól, hogy már kifolyósításra kerültek-e. Több devizanemben történő finanszírozás esetén az együttes összeg számításához a legutolsó Hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőző hónap utolsó munkanapján érvényes MNB árfolyam alkalmazandó.</p>																
Devizanem	EUR, HUF																
Árazás	<ul style="list-style-type: none"> • A kamatozás módja: fix (kamatkiegyenlítéses). • Standard Ügyleti kamatláb: a hitel devizaneme és futamideje szerinti aktuális Eximbank forrásköltség + felár, de minimum 0,01%; • Az ügyleti kamat legalább 0,01% kamatkedvezményt kell, hogy tartalmazzon az egyéni referencia rátához képest. • Egyéni referencia ráta: az Eximbanki döntés időpontjában hatályos, a hitel devizaneme szerinti EU referencia alapkamat¹ + az Ügyfél adósminőségének és az ügylet fedezettségének megfelelő Európai Bizottsági Közlemény szerinti kockázati kamatfelár. <p style="text-align: center;">Biztosítékokkal való fedezettség³</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Hitelminősítési kategória²</th> <th style="text-align: center;">Magas</th> <th style="text-align: center;">Általános</th> <th style="text-align: center;">Alacsony</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kiváló (AAA – A)</td> <td style="text-align: center;">60</td> <td style="text-align: center;">75</td> <td style="text-align: center;">100</td> </tr> <tr> <td>Jó (BBB)</td> <td style="text-align: center;">75</td> <td style="text-align: center;">100</td> <td style="text-align: center;">220</td> </tr> <tr> <td>Kielégítő (BB)</td> <td style="text-align: center;">100</td> <td style="text-align: center;">220</td> <td style="text-align: center;">400</td> </tr> </tbody> </table>	Hitelminősítési kategória ²	Magas	Általános	Alacsony	Kiváló (AAA – A)	60	75	100	Jó (BBB)	75	100	220	Kielégítő (BB)	100	220	400
Hitelminősítési kategória ²	Magas	Általános	Alacsony														
Kiváló (AAA – A)	60	75	100														
Jó (BBB)	75	100	220														
Kielégítő (BB)	100	220	400														

¹ Az Európai Unió által közzétett, a referencia-kamatláb és a leszámítolási kamatláb megállapítási módjának módosításáról szóló Bizottsági Közleményben (2008/C 14/02) meghatározott módszertan szerint rögzített alapkamat. A referencia alapkamatláb elérhető a [Legislation \(europa.eu\)](http://legislation.europa.eu) oldalon.

² Vállalkozás (hitelfelvevő) hitelminősítése, mely minősítés nagyvállalatok esetében hitelminősítő intézetektől, hitelminősítő intézetek által adott hitelminősítési kategória hiányában és KKV-k esetében a pénzügyi intézménytől származó adósminősítési kategória.

³ Kölcsönök garanciájaként megkövetelt biztosíték a 2008/C 14/02 közlemény iránymutatása szerint. A fedezettség mértéke magas, ha 70% vagy annál több, általános, ha 41% és 69% közötti, alacsony, ha 40% vagy az alatti mértékű biztosíték áll rendelkezésre a kölcsönök garanciájaként.

	<table> <tr> <td>Gyenge (B)</td> <td>220</td> <td>400</td> <td>650</td> </tr> <tr> <td>Rossz (CCC és alacsonyabb)</td> <td>400</td> <td>650</td> <td>1000</td> </tr> </table>	Gyenge (B)	220	400	650	Rossz (CCC és alacsonyabb)	400	650	1000
Gyenge (B)	220	400	650						
Rossz (CCC és alacsonyabb)	400	650	1000						
	<p>Speciális szabályok: Hitelfelvevői múlttal, vagy mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel nem rendelkező igénylők, (mint például projekt társaságok), valamint az új (egy teljes gazdasági évvel - 12 hónap - nem rendelkező) vállalkozások esetén a piaci kamat kiszámításához használt kamatfelár legalább 400 bázispontban kell meghatározni azzal, hogy a kamatfelár nem lehet alacsonyabb mint, amit az anyacég esetében kellene alkalmazni. A piaci kamatfelár az anyavállalat eggyel lerontott minősítésének megfelelő értékkel egyenlő, amennyiben az anyavállalat azonnali, visszavonhatatlan és teljeskörű kezességet vállal.</p>								
Felszámítható díjak, költségek	<p>A Kölcsön Kamatán túlmenően a Hitelszerződésben az Eximbank a mindenkor hatályos Kondíciós Listájában szereplő díjakat és költségeket számíthatja fel az Ügyfélnek.</p> <p>Rendelkezésre Tartási Jutalék A rendelkezésre tartási jutalék 1, 3, vagy 6 havonta, a kamatfizetéssel egyidejűleg - amennyiben az adott hónapban van kamatfizetés – vagy a rendelkezésre tartási időszak lejártát követően egyösszegben esedékes. A Rendelkezésre Tartási Jutalék fizetésének esedékessége az adott Hitelszerződésben kerül meghatározásra.</p> <p>A jogosulatlanul igénybe vett állami támogatás esetében fizetendő visszafizetési kamat mértékét a jelen Útmutató 1. sz. Melléklete tartalmazza.</p>								
Kamatfizetés gyakorisága, kamatperiódus:	<ul style="list-style-type: none"> • A Kölcsön kamatperiódusa 1, 3 vagy 6 hónap, azzal, hogy az első kamatperiódus első folyósítási napon kezdődik és az első folyósítási naptól számított legfeljebb 1, 3 vagy 6 hónapig tart; • amennyiben a kamatperiódus utolsó napja nem munkanap, akkor a kamatperiódus az azt követő munkanapig tart, kivéve a Végső Lejárati Napot, amely esetekben a Kamatperiódus az azt megelőző utolsó munkanapig tart; • azonos tőke- és kamatfizetési periódus esetében a tőketörlesztések megkezdését követően a tőketörlesztésekkel minden esetben egy időben történik a kamatfizetés; • eltérő tőke- és kamatfizetési periódus esetében a tőketörlesztések megkezdését követően, amennyiben az adott hónapban van tőketörlesztés és kamatfizetés is, akkor azok egy időpontban történnek. 								
Biztosítékok	<p>A hitelnyújtás fedezeteként elvárt biztosítékok köréről és mértékéről az ügylet jellemzőinek, a hitelt igénylő vállalkozás minősítésének függvényében az ÁSZF-ben előírtak szerint egyedileg dönt az Eximbank.</p> <p>Az ügyletbe bevonható a Garantiqa Hitelgarancia Zrt./ Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány /START Hitelgarancia Zrt készfizető kezessége – ha az ehhez tartozó egyéb feltételek is fennállnak.</p>								

3.2 JÖVŐ EXPORTŐREI FORGÓESZKÖZ HITEL TERMÉKFELTÉTELEI

Támogatás jogcíme	<p>A Terméket az Eximbank a hatályos európai uniós támogatási és a kapcsolódó magyar jogszabályokkal összhangban nyújtja.</p> <ul style="list-style-type: none"> DM rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás; <p>A részletszabályokat a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
Futamidő	<p>A Hitelszerződés aláírásától számítva minimum 6 hónap – maximum 60 hónap, rulírozás esetén minimum 6 hónap - maximum 12 hónap lehet.</p> <p>Támogatás előfinanszírozás esetén a futamidő maximum 12 hónap lehet.</p>
Minimum hitelösszeg	160 ezer EUR vagy 50 millió forint.
Igénybevétel/ rendelkezésre tartás	<p>Nem rulírozó hitel:</p> <ul style="list-style-type: none"> rendelkezésre tartás: a Hitelszerződés aláírásától számítva maximum 12 hónap; <p>Rulírozó hitel:</p> <ul style="list-style-type: none"> rendelkezésre tartás: a Hitelszerződés aláírásától számítva minimum 6 hónap, maximum 12 hónap; minimum lehívható kölcsön összege: 10 ezer EUR, 3 millió forint.
Törlesztés	<p>Nem rulírozó hitel</p> <p>A törlesztés első folyósítást követően lehet:</p> <ul style="list-style-type: none"> kamatfizetési időpontokban⁴, vagy egyenlő vagy egyedi összegű tőketörlesztőrészletekben vagy egyösszegben végső lejáratkor (maximum 12 hónapos futamidő esetén) támogatás előfinanszírozás esetén a törlesztés egyedileg vagy egyösszegben a végső lejárat napon történhet. <p>Amennyiben a törlesztés egyedi törlesztőrészletekben és egyedi ütemezéssel történik és a Hitelszerződés futamideje meghaladja a 24 hónapot, a futamidő utolsó 20%-ában esedékes a tőketörlesztő részlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át. (Ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb, mint egy év, akkor a futamidő utolsó egy éves szakaszát kell figyelembe venni).</p> <p>Rulírozó hitel esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> Egyösszegben legkésőbb a végső lejárat napon.

3.3 JÖVŐ EXPORTŐREI FORGÓESZKÖZHITEL HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK

Hitelszerződés akkor köthető az Ügyféllel, amennyiben megfelel a Finanszírozható ügyfelek 2.5.1 pontban előírtakon túl az alábbi feltételeknek:

- Az Ügyfél megfelel a DM rendelet feltételeinek.

⁴ de nem minden kamatfizetéskor szükséges törleszteni

A Kölcsön nem használható fel a Finanszírozásból kizárt ügyletek 2.6 pontban előírtakon felül az alábbi ügyletek finanszírozására:

- személygépjárművek vásárlásának finanszírozása.

3.4 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL ÉS ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL KÖZÖS TERMÉKFELTÉTELEI

Maximális hitelösszeg	A maximális hitelösszeget a 3.1. pontban írtakon túl befolyásolja az Eximbank hitelvizsgálata alapján a Beruházás elszámolható költségeinek arányában a saját erő előírás figyelembevételével megállapított minimálisan szükséges saját erő mértéke, illetve a jelen Útmutató 1. sz. mellékletében foglalt támogatási jogszabályokkal összefüggő korlátozások.	
Támogatás jogcímei	<p>A Terméket az Eximbank a hatályos európai uniós támogatási és a kapcsolódó magyar jogszabályokkal összhangban nyújtja.</p> <p>Végső kedvezményezett ügyfél szintjén:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DM rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás; • ÁCSR szerinti regionális beruházási támogatás – (Lásd. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 13- 14. cikk); • ÁCSR szerinti KKV-nak nyújtott beruházási támogatás (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 17. cikk); <p>Részletszabályokat az 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási Segédlet, valamint az Európai Unió vonatkozó rendeletei és a kapcsolódó magyar jogszabályok tartalmazzák.</p>	
Futamidő	A Hitelszerződés aláírásától számított maximum 180 hónap.	
A hitel felhasználása	Feltételek támogatási jogcímenként (részletes szabályok az 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási Segédletben található):	
	de minimis	<ul style="list-style-type: none"> • új és/vagy használt tárgyi eszközök és/vagy (csak amortizálható) immateriális javakba történő Beruházás; • megkezdett Beruházás befejezése (még nem aktivált Beruházás finanszírozása).
	ÁCSR 14. és 17. cikk	<p>A támogatott beruházásnak teljesítenie kell az induló beruházás feltételeit.</p> <p>Elszámolható költségek minden esetben tárgyi eszközök, immateriális javak Beruházási költségei (azaz amit számvitelileg a Beruházásra lehet aktiválni) lehetnek.</p> <p>Az elszámolható költségek köre a projekt sajátosságainak megfelelően kell meghatározni. Tárgyi eszközök alatt a Számvitelről szóló 2000. évi C. tv. (továbbiakban Szmv tv.) 26. §-ában meghatározott tárgyi eszközök, immateriális javak alatt a Szmv tv. 25. §-ában meghatározott immateriális javak értendők. A bekerülési érték meghatározásánál a Szmv tv. 47., 48. és 51. §-ai az irányadók.</p> <p>A beszerzett eszközöknek újaknak kell lenniük, kivéve a kkv-k esetében és létesítmények felvásárlása esetében.</p> <p>Megkezdett Beruházás befejezése ezen a jogcímen nem támogatható.</p> <p>Továbbiakat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédletben.</p>

	<p>A hitel felhasználását számlával, vagy a Számv. tv. szerint meghatározott számviteli bizonylattal kell igazolni, beleértve a saját rezsiz Beruházás esetét is, valamint az előleg számlákat is. (a proforma számla és előlegbekérő nem fogadható el).</p> <p>Továbbá:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de minimis alapján nyújtandó hitelek: a Hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően maximum 120 napon belül kifizetett számlák fogadhatók be finanszírozásra; • a Hitelkérelem Eximbankhoz történő beadásához képest 365 napnál régebben kifizetett saját erőként elszámolt számla nem fogadható el; • ÁCSR alapján nyújtandó hitelek: a Hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően kiállított számlák nem fogadhatók be finanszírozásra; • további megkötéseket lásd. 2.6 és 3.5. pontban. 				
Igénybevétel feltételei/ rendelkezésre tartás és türelmi idő	<p>Azonos, vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.</p> <ul style="list-style-type: none"> • rendelkezésre tartási időszak max. 36 hónap a Hitelszerződés aláírásától számítva; • rendelkezésre tartási időszak nem lehet hosszabb a Beruházás üzembehelyezésének napjánál és a türelmi időnél; • a türelmi idő max. 36 hónap a Hitelszerződés aláírásától számítva. A türelmi idő az első tőketörlesztést megelőző napig tart, kamatfizetésre nincs türelmi idő. 				
	<p>További feltételek támogatási jogcímenként: A részletes információkat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletében.</p>				
	<table border="1"> <tr> <td style="width: 20%;">ÁCSR 14. cikk</td> <td> <p>A támogatási intenzitás maximális mértékét a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a alapján kell meghatározni.</p> <p>A támogatási intenzitási korlátokat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási segédletben.</p> </td> </tr> <tr> <td>ÁCSR 17. cikk</td> <td> <p>A támogatás intenzitás és támogatás összegének maximális mértékére vonatkozó információkat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletében.</p> </td> </tr> </table>	ÁCSR 14. cikk	<p>A támogatási intenzitás maximális mértékét a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a alapján kell meghatározni.</p> <p>A támogatási intenzitási korlátokat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási segédletben.</p>	ÁCSR 17. cikk	<p>A támogatás intenzitás és támogatás összegének maximális mértékére vonatkozó információkat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletében.</p>
	ÁCSR 14. cikk	<p>A támogatási intenzitás maximális mértékét a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a alapján kell meghatározni.</p> <p>A támogatási intenzitási korlátokat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási segédletben.</p>			
ÁCSR 17. cikk	<p>A támogatás intenzitás és támogatás összegének maximális mértékére vonatkozó információkat lásd a jelen Útmutató 1. sz. mellékletében.</p>				
Tőketörlesztés	<p>A Kölcsön törlesztése az Ügyfél kérése szerint lehet (a türelmi idő lejárátát követően, ha van):</p> <ul style="list-style-type: none"> • kamatfizetési időpontokban⁵; • egyenlő vagy egyedi összegű tőkerészletekben úgy, hogy 24 hónapot meghaladó futamidő esetén a futamidő utolsó 20%-ában esedékes tőketörlesztőrészlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át (ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb, mint egy év, akkor a futamidő utolsó egyéves szakaszát kell figyelembe venni, akár eltérő kamat- és tőkefizetési periodicitással); • türelmi idő nem lehet rövidebb, mint a rendelkezésre tartási idő, azaz a rendelkezésre tartási idő alatt nem kezdődhet meg a tőketörlesztés, de a Beruházás üzembehelyezését megelőzően megkezdődhet. 				
Fenntartási időszak ÁCSR 14. cikk esetén	<p>A fenntartási kötelezettség megszegése esetén teljes visszafizetési kötelezettség (kötelező előtörlesztés) áll be.</p>				

⁵ de nem minden kamatfizetéskor szükséges törleszteni

3.5 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL SPECIÁLIS FELTÉTELEI

A 3.4. pontban részletezett feltételek kiegészítése

Sajáterő	de minimis	minimum 15% (eddig a mértékig vissza nem térítendő támogatást nem tartalmazhat). A saját erő piaci kamatozású banki hitel is lehet.
	ÁCSR. 14. cikk	<ul style="list-style-type: none">A támogatás kedvezményezettjének az elszámolható költségek legalább 25 %-ára kiterjedő pénzügyi hozzájárulást kell biztosítania saját forrásaiból vagy külső finanszírozás igénybevételével, eddig a mértékig minden állami forrástól mentes formában (tehát állami tulajdonú bankok, illetve kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes).A telek nem vonható be önerőként, viszont a telek értéke az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a hitelkérelem benyújtását megelőzően történik.
	ÁCSR 17. cikk	<ul style="list-style-type: none">A saját erő elvárt mértéke minimum 15%, amelynek mentesnek kell lennie minden állami forrástól (tehát állami tulajdonú bankok, illetve kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes);A Beruházás megvalósításához szükséges telek bevonható önerőként (függetlenül a vásárlás évétől) és az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a Beruházás megvalósítása érdekében történt.

3.6 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK

Hitelszerződés akkor köthető az Ügyféllel, amennyiben megfelel a Finanszírozható Ügyfelek 2.5.1 pontban előírtakon túl az alábbi feltételeknek:

- DM Rendelet szerint igényelt kölcsön esetén az Ügyfél korábban jogellenesen nem vett igénybe DM rendelet szerinti támogatást;
- ÁCSR 14. és 17. cikk alapján igényelt kölcsön esetében a hitelkérelmet benyújtó Ügyféllel szemben nincs teljesítetlen visszafizetési felszólítás érvényben olyan korábbi Európai Bizottsági határozat nyomán, amely valamely támogatást jogellenesnek, illetve a belső piaccal összeegyeztethetetlennek nyilvánított; vagy nem minősül Nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak;
- ÁCSR 14-es cikk szerint igényelt kölcsön esetében a hitelkérelmet benyújtó Ügyfél a hitelkérelem benyújtását megelőző két évben nem telepítette át azt a létesítményt, amelyben a hitelkérelem tárgyát képező induló Beruházást meg kívánja valósítani, vagy nem szegi meg a létesítmény-áttelepítéssel kapcsolatban vállalt kötelezettségét (az áttelepítés fogalmához ld. az 1. sz. mellékletként csatolt Támogatási Segédletet).

A Kölcsön nem használható fel a Finanszírozásból kizárt ügyletek 2.6 pontban előírtakon felül az alábbi ügyletek finanszírozására:

- ÁCSR 14. és 17. cikk esetén

- ha a kedvezményezett a Beruházással/projekttel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte;
 - kutatási infrastruktúra finanszírozási céllal.
- Kizárólag ÁCSR 14. cikk esetén
 - acélipari tevékenységhez,
 - lignitipari,
 - szénipari tevékenységhez,
 - szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez vagy fejlesztéséhez,
 - ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához vagy energiatermelési, -tárolási, -átviteli, -elosztási tevékenységhez,
 - energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló Beruházáshoz,
 - szinten tartó Beruházáshoz.

3.7 JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL SPECIÁLIS FELTÉTELEI

A 3.4. pontban részletezett feltételek kiegészítése

<p>Támogatás jogcímei</p>	<p>A Terméket az Eximbank a hatályos európai uniós támogatási és a kapcsolódó magyar jogszabályokkal összhangban nyújtja.</p> <p>Végső kedvezményezett ügyfél szintjén a támogatás jogcímei:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DM rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás; • ÁCSR szerinti regionális beruházási támogatás – (Lásd. ÁCSR I. fejezet és III. fejezet 13- 14. cikk); • ÁCSR szerinti KKV-nak nyújtott beruházási támogatás (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 17. cikk); • ÁCSR szerinti energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével) - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 38. cikk) • ÁCSR szerinti épület-energiatermelési intézkedésekre irányuló beruházási támogatás - (Lásd I. fejezet és III. fejezet 38a. cikk); • ÁCSR szerinti megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás - (Lásd. I. fejezet és III. fejezet 41. cikk); <p>Részletszabályokat a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt támogatási segédlet, valamint az Európai Unió vonatkozó rendeletei és a kapcsolódó magyar jogszabályok tartalmazzák.</p>	
<p>Sajáterő:</p>	<p>de minimis</p>	<p>A hitel zöld arányára 0%.</p> <p>A nem zöld arányra minimum 15% (eddig a mértékig vissza nem térítendő támogatást nem tartalmazhat). A saját erő piaci kamatozású banki hitel is lehet.</p>
	<p>ÁCSR 14. cikk</p>	<ul style="list-style-type: none"> • A támogatás kedvezményezettjének az elszámolható költségek legalább 25 %-ára kiterjedő pénzügyi hozzájárulást kell biztosítania saját forrásaiból vagy külső finanszírozás igénybevételével, eddig a mértékig minden állami forrástól mentes formában (kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes). • A telek nem vonható be sajáterőként, viszont a telek értéke az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a hitelkérelem benyújtását megelőzően történik.

	<p>ÁCSR 17. cikk</p>	<ul style="list-style-type: none"> • A hitel zöld arányára 0%. • A nem zöld arányra a saját erő elvárt mértéke minimum 15%, amelynek mentesnek kell lennie minden állami forrástól (kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját erő, de fejlesztési bankoké akkor sem, ha az piaci árazású, továbbá állami támogatástól mentes). • A Beruházás megvalósításához szükséges telek bevonható saját erőként (függetlenül a vásárlás évétől) és az elszámolható költségek része lehet, ha a telekvásárlás a Beruházás megvalósítása érdekében történt.
	<p>ÁCSR 38. cikk, 38 a cikk és 41. cikk</p>	<p>Nincs saját erő elvárás, de az Eximbank írhat elő saját erőt.</p>
<p>Hitel felhasználási köre</p>	<p>ÁCSR 38. cikk</p>	<p>Energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás (az épületek energiahatékonyságának kivételével)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Az energiahatékonysági javulás eléri a 15%-ot és a primerenergia-igény tényleges csökkenéséből ered; • A mérésnél nem vehető figyelembe a nettó primerenergia-igény megújuló energiaforrások révén történő csökkenése; • A javulásnál a fajlagos energiahatékonyság javulás (például előállított termék/teljes energiafogyasztás) is elfogadható, ha a termelési volumen nő, és emiatt a végső energiafogyasztás nem tud csökkenni, de a fajlagos igen. • A fentieket MEKH audit formájában kell igazolni. <p>A támogatás Magyarország teljes területén nyújtható.</p> <p>Elszámolható költségeket, és a maximális támogatásintenzitást a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza. Támogathatók az energiahatékonysági beruházás kapcsán megvásárolandó tárgyi eszközök, immateriális javak fentiek szerint elfogadható beruházási költségei.</p>
	<p>ÁCSR 38a cikk</p>	<p>Épület-energiahatékonysági intézkedésekre irányuló beruházási támogatás</p> <p>Az elszámolható költség a teljes beruházási költség. Az épületben megvalósuló magasabb energiahatékonysági szint eléréséhez közvetlenül nem kapcsolódó költségek nem számolhatók el.</p> <ul style="list-style-type: none"> • A támogatásnak az épület primer energiában mért energiahatékonyságának legalább a következő mértékű javulását kell eredményeznie: <ul style="list-style-type: none"> i. meglévő épületek felújítása esetén legalább 20 %-os javulást eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest, vagy ii. legalább 15 %-os javulást (10-15% között egyedi engedély szükséges az Eximbank Környezetvédelmi szakértőjétől) eredményez a beruházást megelőző helyzethez képest a 2010/31/EU irányelv 2. cikkének (9) bekezdésében meghatározott egyetlen épületelem-típus⁶ telepítését vagy

⁶ „épületelem”: épületgépészeti rendszer, illetve a külső térelhatárolók valamely elem

		<p>iii. cseréjét érintő felújítási intézkedések esetében, és az ilyen célzott felújítási intézkedésekhez a program energiahatékonysági intézkedésekre elkülönített költségvetésének legfeljebb 30 %-a van hozzárendelve, vagy új épületek esetében legalább 10 %-os javulást biztosít a közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozóan a 2010/31/EU irányelvet átültető nemzeti intézkedésekben meghatározott küszöbértékhez képest. A kezdeti primerenergia-igényt és annak becsült javulását a 2010/31/EU irányelv 2. cikkének 12. pontjában⁷ meghatározott energiahatékonysági tanúsítványra (MEKH audit elfogadható) való hivatkozással kell megállapítani.</p> <p>A támogatást vagy az épület tulajdonosának/tulajdonosainak, vagy a bérlő(k)nek kell nyújtani attól függően, hogy ki az energiahatékonyság-javító intézkedés megrendelője.</p> <p>Az elérhető maximális támogatást és további feltételeket a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
	<p>ÁCSR 41. cikk</p>	<p>Megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés támogatására irányuló beruházási támogatás</p> <p>A megújuló energia, a megújuló hidrogén és a nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés – a megújuló hidrogénből előállított villamos energia kivételével – támogatására irányuló beruházási támogatás.</p> <p>Magyarország teljes területén nyújtható.</p> <p>Támogathatók a megújuló energia előállításához és tárolásához kapcsolódóan szükséges tárgyi eszközök, immateriális javak beruházási költségei (azaz amit számvitelileg a beruházásra lehet aktiválni).</p> <p>Az elérhető maximális támogatást és további feltételeket a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
		<p>A hitel felhasználásának további feltételei a 3.4 pontban rögzítettek túl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • további megkötéseket lásd. 2.6 és 3.5 pontban; • a hitel felhasználása esetén minden lehíváshoz beküldött dokumentációban szükséges a Zöld arányszám százalékos nyomon követése és igazolása.

3.8 JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL - FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK

3.8.1 A HITEL FELHASZNÁLÁSI KÖRE

⁷ „energiahatékonysági tanúsítvány”: a kijelölt jogi személy által elismert igazolás, amely jelzi az épületnek vagy önálló rendeltetési egységének a 3. cikkel összhangban elfogadott módszertan szerint kiszámítását

Az Eximbank által nyújtott Kölcsön felhasználható az Ügyfél nemzetközi versenyképességének javításához szükséges Beruházás finanszírozására, és a jelen Útmutatóban részletezett nemzetközi versenyképességet javító zöld Beruházások finanszírozására.

3.8.2 A FINANSZÍROZOTT ÜGYLETRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

A Termék keretében az alábbi zöld Beruházások finanszírozhatók:

Zöldnek tekinthető egy Beruházás⁸, ha a Beruházási hitel zöld aránya:

- DM rendelet szerinti de minimis és ÁCSR 14 illetve 17-es jogcím esetén legalább 50%, ÁCSR 38, 38a. illetve 41-es jogcímek esetén 100%, és a hitel célja az elvárt zöld arány (50 vagy 100%) mértékében megfelel a Keretrendszerben megfogalmazott, alábbiakban összefoglalt zöld célok valamelyikének (vagy több célnak is), a JEA zöld Beruházási hitel egyéb termékfeltételeivel összhangban:

	DM rendelet	ÁCSR 14. cikk	ÁCSR 17. cikk	ÁCSR 38. cikk	ÁCSR 38a. cikk	ÁCSR 41. cikk
Megújuló energiatermelésre irányuló beruházás	igen	nem	nem	nem	nem	igen
Energiatároló kapacitás kiépítése	igen	nem	nem	nem	nem	igen
Fenntartható közlekedés/Elektromobilitás ⁹	igen	igen ¹⁰	igen	nem	nem	nem
Energiahatékonysági ¹¹ javulást megvalósító beruházások: gép, technológia csere ¹² ;	igen	igen	igen	igen	nem	nem
Energiahatékonysági javulást megvalósító beruházások: ingatlan korszerűsítés (Fenntartható ingatlan)	igen	nem	nem	nem	igen	nem
Fenntartható ingatlan beruházás (építés vagy adásvétel);	igen	igen	igen	nem	igen	nem
Fenntartható vízkezelés	igen	igen	igen	nem	nem	nem
Fenntartható hulladékkezelés	igen	igen	igen	nem	nem	nem

Az energiahatékonysági Beruházásokra vonatkozó további feltételek

⁸ regionális beruházási támogatás esetén a zöld fejlesztési célt megvalósító beruházásnak is teljesítenie kell az induló beruházás fogalmát

⁹ Zéró kibocsátású járművek beszerzése

¹⁰ regionális beruházási támogatási jogcímen kizárólag telephelyen belüli anyagmozgató járművek beszerzése támogatható

¹¹ Energiahatékonysági javulást eredményező beruházás, ideértve a meglévő technológiák, termelési folyamatok korszerűsítését

¹² Lásd következő, Összefoglaló táblázat az energiahatékonysági hitelcélról táblázat

- Épület energiahatékonysági javulást megvalósító Beruházások (ÁCSR 38a. cikk) esetén:
 - Ingatlan korszerűsítés: – ami lehet egyetlen épületelem is - a 38a. jogcím szerint nyújtott kedvezményes beruházási hitel esetében az épület primer energiában mért energiahatékonyságának legalább a következő mértékű javulását kell eredményeznie:
 - i. meglévő épületek felújítása esetén legalább 20 %-os csökkenés;
 - ii. legalább 15 %-os (10 és 15% közötti hatékonyság javulás esetén egyedi engedély szükséges) csökkenést kell eredményezzen a Beruházást megelőző helyzethez képest a 2010/31/EU irányelv 2. cikkének (9) bekezdésében¹³ meghatározott egyetlen épületelem-típus telepítését vagy cseréjét érintő felújítási intézkedések esetében;
 - Fenntartható ingatlan Beruházás (építés, adásvétel): 38a. jogcímen nyújtott kedvezményes hitelnél új épületek esetében a Beruházás legalább 10 %-os javulást kell biztosítson a közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozóan a 2010/31/EU irányelvet átültető nemzeti intézkedésekben meghatározott küszöbértékhez képest.
- Összefoglaló táblázat az energiahatékonysági hitelcélról

jogcím	Energiahatékonysági beruházás: gép, technológia Hiba! A könyvjelző nem létezik.	Ingatlan korszerűsítés Hiba! A könyvjelző nem létezik.
de minimis	Min 15%-os javulás	Minimum 15%-os javulás
14. cikk		Nem befogadható, mert induló beruházásnak nem felel meg
17. cikk		Nem befogadható, mert nem teljesíti az induló beruházás fogalmát.
38. cikk		Nem befogadható, mert a 38. cikk gép, technológia korszerűsítést támogat.
38a. cikk	Nem befogadható, mert a 38. a ingatlanhoz kapcsolódó jogcím	1. Épületelem korszerűsítés min 15% (10-15% között egyedi engedély szükséges) 2. Teljes ingatlan korszerűsítés min 20%

3.8.3 KIZÁRT ÜGYLETEK

A 2.6 pontban részletezett kizárásokon felül nem vehető igénybe a Kölcsön az alábbi ügyletek esetében:

- olyan Beruházás, amely környezeti szempontból több kárt okoz a környezetben, mint amennyi előny származik belőle¹⁴. Ezt a finanszírozott Beruházás esetében a Keretrendszerben leírtak szerint kell igazolni (Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati ellenőrző lista).

¹³ „épületelem”: épületgépészeti rendszer, illetve a külső térelhatárolók valamely eleme

¹⁴ fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról szóló 2020. június 18-i 2020/852/EU parlament és tanács rendelet (HL L 198., 2020.6.22., 13. o.) 17. cikke értelmében

Az Eximbank kifejezetten kizárja az alábbi Beruházásoknak a Termék keretében történő finanszírozását:

- fosszilis tüzelőanyagok feltárása, előállítása, vagy felhasználása energia előállításához,
- a Beruházás következtében erdők pusztulnak, a felszíni vagy a felszín alatti vizek jó állapota csökken, a biodiverzitás veszélyeztetett.

A Kölcsön nem használható fel az alábbi ügyletek finanszírozására:

- ÁCSR 14. és 17. cikk esetén:
 - ha a kedvezményezett a Beruházással/projekttel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte;
 - kutatási infrastruktúra finanszírozási céllal;
 - értékesítési célú irodaingatlan fejlesztés finanszírozása¹⁵;
- Kizárólag ÁCSR 14. cikk esetén:
 - acélipari tevékenységhez,
 - lignitipari,
 - szénipari tevékenységhez,
 - szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez vagy fejlesztéséhez,
 - ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához vagy energiatermelési, -tárolási, -átviteli, -elosztási tevékenységhez,
 - energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló Beruházáshoz, szinten tartó Beruházáshoz
- 38. és 38a. cikk esetén:
 - ha a Beruházást azért hajtják végre, hogy a már elfogadott és hatályos uniós szabványoknak megfeleljenek¹⁶;
 - kapcsolt energiatermelés és a távfűtés és/vagy -hűtés támogatása;
 - fosszilis tüzelőanyaggal (beleértve a földgázt is) működő energiatermelő berendezések telepítésére irányuló támogatás.
- 41. cikk esetében nem nyújtható támogatás
 - olyan bioüzemanyagokra, amelyek szolgáltatási vagy keverési kötelezettség hatálya alá tartoznak;
 - olyan vízi erőművekhez, amelyek nem felelnek meg a 2000/60/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek;
 - az erőmű működésének megkezdését követően, a támogatás nem függhet a termeléstől;
 - bérbeadási célú tárgyi eszközök és immateriális javak finanszírozása;
 - megújuló hidrogénből előállított villamos energiatermelésre irányuló Beruházáshoz.

¹⁵ a termelő és/vagy szolgáltató gazdálkodó szervezet Beruházásához közvetlenül kapcsolódó irodarész finanszírozható, azzal, hogy bérbeadás nem lehetséges, csak cégcsoporton belül (651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklete szerint (EU-s vállalatméret szabályozás),

¹⁶ támogatás nyújtható, ha a Beruházást a már elfogadott, de még nem hatályos uniós szabványoknak való megfelelés érdekében hajtják végre, feltéve, hogy a Beruházás a szabvány hatálybalépése előtt legalább 18 hónappal végrehajtásra és véglegesítésre kerül lábjegyzet

3.9 JÖVŐ EXPORTŐREI BELFÖLDI BEFEKTETÉSI HITEL TERMÉKFELTÉTELEI

Támogatás jogcíme	<p>A Terméket az Eximbank a hatályos európai uniós támogatási és a kapcsolódó magyar jogszabályokkal összhangban nyújtja.</p> <ul style="list-style-type: none"> DM rendelet szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás; <p>A részletszabályokat a jelen Útmutató 1. sz. mellékleteként csatolt Támogatási Segédlet tartalmazza.</p>
A hitel felhasználása és további megkötések	<p>A hitel részesedészerzésre fordítható.</p> <p>Az Adósnak a tranzakció eredményeként a befektetési hitel folyósítását követően 51% feletti tulajdoni részesedést és szavazattöbbséget, továbbá irányítási és menedzsment kijelölési jogokat is biztosító tulajdonrészrel kell rendelkeznie a Céltársaságban.</p> <p>A befektetési hitellel megszerzett tulajdoni arányt a futamidő alatt a befektető köteles fenntartani, úgy, hogy az Eximbank által elfogadott módon biztosítani kell a hitel visszafizetését. Továbbá a tulajdonrészt nem lehet elidegeníteni, és biztosítani kell a tulajdonrész Eximbank javára – első ranghelyen – elzálogosítását, vagy óvadék alapítása szükséges.</p>
Hitel futamideje	A Hitelszerződés aláírásától számított maximum 120 hónap
Saját erő	<p>A saját erő elvárt mértékét az Eximbank egyedileg, az adott ügylet tulajdonságait figyelembe véve határozza meg, de minden esetben minimum a befektetés értékének 25-50%-a, a befektetés értékének legalább 15-25%-a pénzeszköz lehet csak, és csak saját forrásból származhat, ehhez más bank vagy egyéb (szállítói) hitel nem elfogadható. A saját erőt az első folyósítás előtt fel kell használni, vagy zárolt számlán kell elhelyezni.</p>
Minimum hitelösszeg	<ul style="list-style-type: none"> mérleg alapú hitelek esetén a minimum hitelösszeg 400 millió forint vagy 1 millió EUR; projekt alapú hitelek esetén minimum hitelösszeg 1 milliárd forint vagy 3 millió EUR.
Maximum hitelösszeg	Nem haladhatja meg a befektetés teljes összegének 50-75%-át.
Igénybevétel/ rendelkezésre tartás/türelmi idő	<ul style="list-style-type: none"> Rendelkezésre tartás: a Hitelszerződés aláírásától számított maximum 12 hónap; türelmi idő max. 12 hónap a hitelszerződés aláírásától számítva (a türelmi idő az első tőketörlesztést megelőző napig tart).
Tőketörlesztés	<p>A türelmi idő lejártát követően (ha van)/első folyósítástól (ha nincs türelmi idő)</p> <ul style="list-style-type: none"> kamatfizetési időpontokban¹⁷; egyenlő vagy egyedi összegű törlesztőrészletekben; 24 hónapot meghaladó futamidő esetén a futamidő utolsó 20%-ában esedékes tőketörlesztő részlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át (ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb mint egy év, akkor a futamidő utolsó egy éves szakaszát kell figyelembe venni)

¹⁷ de nem minden kamatfizetéskor szükséges törleszteni

3.10 JÖVŐ EXPORTŐREI BELFÖLDI BEFEKTETÉSI HITEL FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK ÉS ÜGYLETEK

Hitelszerződés akkor köthető az Ügyféllel, amennyiben megfelel a Finanszírozható ügyfelek 2.5.1 pontban előírtakon túl az alábbi feltételeknek:

- Az Ügyfél olyan mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel¹⁸ nem rendelkező gazdálkodó szervezet, melyek bizonyos meghatározott célra lett létrehozva (projekt társaságok);
- Az Ügyfél megfelel a DM rendelet feltételeinek.

A Kölcsön nem használható fel a Finanszírozásból kizárt ügyletek 2.6. pontban előírtakon felül az alábbi ügyletek finanszírozására:

- DM rendeletbe ütköző módon;
- a hitel cégalapításban való részvételre nem használható fel.

4 FEJEZET A HITELIGÉNYLÉSHEZ BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK

4.1 JÖVŐ EXPORTŐREI TERMÉKEK ÁLTALÁNOSAN

Az Ügyfélnek az Eximbankhoz a kölcsön igénylése céljából az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtania:

A mindenkor hatályos ÁSZF-ben és az Üzletszabályzatban szerződéskötési feltételként és folyósítási feltételként meghatározott dokumentumok, továbbá az Eximbank döntéséhez szükséges:

- minimum 24 hónapos futamidejű ügylet és nem KKV Ügyfél esetén EIB Mid-cap megfelelőségi nyilatkozat (kitöltve, Ügyfél által cégszerűen aláírva);
- 30 napnál nem régebbi nyilatkozat a megítélt állami támogatásokról (eredeti példányban, az Ügyfél által cégszerűen aláírva);
- ESG nyilatkozatot (A Vállalkozás nyilatkozata az ESG tevékenységről) és a fentiekén kívül minden olyan dokumentum, amit az Eximbank az Ügyféltől kér.

Szerződéskötéshez szükséges:

- minimum 24 hónapos futamidejű és EIB megfelelőség esetén EIB tudomásulvételi és banktitok alóli felmentő nyilatkozat (kitöltve, Ügyfél által cégszerűen aláírva);
- és a fentiekén kívül minden olyan dokumentum, amit az Eximbank az Ügyféltől kér.

¹⁸ Vállalkozás (hitelfelvevő, Ügyfél) hitelminősítése, mely minősítés nagyvállalatok esetében hitelminősítő intézetektől, hitelminősítő intézetek által adott hitelminősítési kategória hiányában és KKV-k esetében a banktól származik. Olyan hitelfelvevők esetében, akik nem rendelkeznek hitelfelvevői múlttal vagy mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel, mint például bizonyos meghatározott célra létrehozott vállalkozások vagy új vállalkozások, az alapkamatlábat (a rendelkezésre álló biztosítéktól függően) legalább 400 bázisponttal kell megemelni, és a kamatfelár nem lehet alacsonyabb, mint amit az anyacég esetében alkalmaznának.

4.2 JÖVŐ EXPORTŐREI BERUHÁZÁSI HITELEK

Az Ügyfélnek az Eximbankhoz a kölcsön igénylése céljából az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtania a 4.1 pontban foglalt dokumentumokon felül:

- ÁCSR 14. cikk alapján igényelt kölcsön esetén 30 napnál nem régebbi „NYILATKOZATOK a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikke szerinti támogatás (regionális Beruházási támogatás) esetén” elnevezésű nyomtatványt (eredeti példányban, az Ügyfél által cégszerűen aláírva);

4.3 JÖVŐ EXPORTŐREI ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL

A hitelkérelemhez mellékelni szükséges a 4.1 és 4.2 pontban írtakon túl az alábbi dokumentumokat.

- Ingatlan energiahatékonysági Beruházás esetében:
 - A Beruházás megkezdését megelőző állapotot rögzítő 24 hónapos bázisidőszakra készült, a Beruházással érintett helyszínről és a tervezett Beruházásról készült energetikai auditot melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki.
 - Igazolást, hogy a tervezett Beruházás mekkora energiamegtakarítást eredményez melyet a MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy állít ki. (A kimutatott energiamegtakarítás lehet fajlagos vagy teljes energiamegtakarítás.)
- Gép, technológia korszerűsítés esetén:
 - Meglévő gyártóeszköz vagy technológia energiahatékonysági célú cseréje vagy korszerűsítése esetén MEKH által vezetett energetikai auditorok vagy auditáló szervezetek névjegyzékében szereplő személy által kiállított energetikai audit.
- Megújuló energiatermelési Beruházás esetén:

Magyar Mérnöki Kamara megfelelő tagozatában tagsággal rendelkező személy által készített műszaki tervet tartalmazó, érvényes kivitelezői árajánlatot. A műszaki tervnek ki kell térnie arra is, hogy az energiatermelő Beruházás és a fogyasztási hely közötti elektromos kapcsolat megfelelően biztosítható-e;
- További hitelcélok esetén a dokumentáció egyedi lehet, előzetes egyeztetés során kerül részletezésre;
- Az Ügyfél által kitöltött és cégszerűen aláírt adatlap a zöld Beruházásra vonatkozóan;
- Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati kérdőív vagy Eximbank társadalmi hatásvizsgálati kérdőív;
- További, az Eximbank által szükségesnek tartott dokumentumok.

A Hitelszerződés aláírásánál a 4.2 pontban rögzített dokumentumokon kívül szükséges a Hitelszerződés aláírásának dátumától számított 60 napnál nem régebbi (eredeti, Ügyfél által cégszerűen aláírt példány):

- EIB tudomásulvételi- és banktitok alóli felmentő nyilatkozat (kitöltve, Ügyfél által cégszerűen aláírva): nem mid-cap nagyvállalat esetében is szükséges minimum 40 ezer EUR és maximum 25 millió EUR költségvetésű Beruházásához igényelt, minimum 36 hónapos futamidejű kölcsön és EIB megfelelés esetén.
- MIGA feltételeknek megfelelő zöld beruházási kölcsön esetén MIGA/ING tudomásulvételi és banktitok alóli felmentő nyilatkozat.

5 FEJEZET HITELSZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

5.1 NYILATKOZATOK

A Hitelszerződésnek tartalmaznia kell az Ügyfél nyilatkozatát arról, hogy:

- a) az Eximbank - bármikor, előzetes értesítés mellett – ellenőrizhesse a Kölcsön megvalósulását és dokumentációját (beleértve a mindenkor hatályos pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény ("Pmt.") szerinti ügyfél-átvilágítás során beszerzett dokumentumok meglétét, a szankciós és egyéb korlátozások betartását, a kötelező adatszolgáltatás teljesítését);
- b) az ügylet finanszírozása céljából benyújtott-e kérelmet más Pénzügyi Intézményhez, illetve kötött-e szerződést más Pénzügyi Intézménnyel;
- c) vele és a finanszírozott ügylettel szemben nem állnak fenn a jelen Útmutatóban meghatározott kizáró okok;
- d) a Hitelszerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy az Eximbank Támogatástartalom igazolását átvette, és hogy az ÁCSR vagy a DM rendelet alapján igénybe vett állami támogatásokról és a Beruházásra megítélt állami támogatásokról szóló nyilatkozatában (jelen Útmutató 9. sz. melléklete) az Eximbank kockázati döntéséig nem következett be változás.

5.2 SPECIÁLIS FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy az Eximbank szabadon dönthet arról, hogy mely rendelkezésére álló speciális forrással refinanszírozza a kölcsönt. Ehhez az Ügyfél megteszi a szükséges nyilatkozatokat az 5.2 pontban részletezettek szerint.

5.2.1 EIB FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS

EIB forrásból történő finanszírozás esetén a Hitelszerződésnek tartalmaznia kell a fentiekén túl továbbá az alábbiakat:

- a) tájékoztatást arra nézve, hogy az EIB Hitelszerződés alapján az EIB kedvezményes árazású forrást biztosít az Eximbank számára, amely többek között a Hitelszerződés alapján folyósított Kölcsönök közvetlen finanszírozására szolgál, valamint közvetve lehetőséget biztosít arra, hogy az Ügyfél kedvezményes kölcsönhöz jusson a Hitelszerződésben foglaltak szerint;
- b) tájékoztatást arra nézve, hogy az Eximbankot az EIB Hitelszerződés alapján az Ügyfélre vonatkozó információ és adatszolgáltatási kötelezettség terhelheti az Európai Unió kötelezően alkalmazandó jogszabályaival összhangban; és
- c) a jelen Útmutató 6. sz. mellékletében foglalt nyilatkozatban felsorolt kötelezettségvállalásokat azzal, hogy bármelyik kötelezettségvállalás megsértése esetén az Ügyfél köteles a Kölcsönt előtörleszteni.

5.2.2 MIGA GARANCIÁVÁLLALÁSSAL BIZTOSÍTOTT FORRÁSBÓL TÖRTÉNŐ FINANSZÍROZÁS (KIZÁRÓLAG ZÖLD BERUHÁZÁSI HITEL ESETÉN)

Zöld Beruházási kölcsön esetén amennyiben a Beruházás és az Ügyfél a MIGA feltételeinek megfelel, továbbá az Ügyfél aláírja a MIGA/ING tudomásulvételi és banktitok alól felmentő nyilatkozatot, akkor a Hitelszerződésnek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) tájékoztatást arra nézve, hogy a MIGA hitelgaranciát nyújt az Eximbank által felvett forráshoz, azzal a céllal, hogy az Eximbank az ügyfelek részére zöld célú hiteleket nyújtson, így közvetve hozzájárul az Ügyfél által végrehajtott zöld célú Beruházás finanszírozásához;
- b) tájékoztatást arra nézve, hogy az Eximbankot a MIGA Szerződés alapján az Ügyfélre vonatkozó információ és adatszolgáltatási kötelezettség terhelheti az Európai Unió kötelezően alkalmazandó jogszabályaival összhangban; és
- c) az Útmutató 7. sz. mellékletében foglalt nyilatkozatban felsorolt kötelezettségvállalásokat azzal, hogy bármelyik kötelezettségvállalás megsértése esetén az Ügyfél köteles a Kölcsönt előtörleszteni.

A Hitelszerződésben az Ügyfél kijelenti, hogy az EIB illetve MIGA/ING környezetvédelmi előírásainak megfelel. Annak érdekében, hogy az Ügyfél a hivatkozott előírásokat az megismerhesse, az Eximbank az EIB illetve MIGA/ING környezetvédelmi előírását tartalmazó információkat a honlapján (www.exim.hu) teszi közzé.

5.3 ÁLLAMI TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS NYILATKOZATOK

A Hitelszerződésnek tartalmaznia kell továbbá az alábbiakat:

- A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 (tíz) évig meg kell őrizniük, és az Eximbank ilyen irányú felhívása esetén az Ügyfél, mint támogatott köteles azokat bemutatni.
- Az Ügyfélnek a szerződés megkötését megelőzően nyilatkoznia kell a Beruházáshoz kapcsolódó, részére megítélt támogatásokról. ÁCSR vagy DM rendelet szerinti támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek, vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokkal, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a bármely csoportmentességi rendeletben vagy az EU Bizottsági határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget.
- DM rendelet alapján igényelt Termék esetén az Ügyfélnek a szerződés megkötését megelőzően nyilatkoznia kell a nyilatkozat aláírását megelőző 3x365 napban igénybe vett DM rendelet szerinti állami támogatásokról egy és ugyanazon vállalkozások tekintetében.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, az ÁCSR és a DM rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- Az Ügyfél a Hitelszerződésben tudomásul veszi, hogy az ÁCSR alapján az Eximbankot az Európai Bizottság felé információ- és adatszolgáltatási kötelezettség terheli, továbbá az Európai Bizottság rendelkezése folytán közzétételi kötelezettség terheli, illetve terhelheti. Az Ügyfél vállalja, hogy az Eximbank rendelkezésére bocsát minden olyan információt és dokumentumot, amelyek szükségesek ahhoz, hogy az Eximbank az Európai Bizottság felé a szükséges jelentéstételi kötelezettségének, illetve közzétételi kötelezettségének eleget tegyen. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy az Eximbank az Ügyféllel és a támogatott ügylettel összefüggésben az Eximbank rendelkezésére álló, tudomására jutott banktitkot, illetve üzleti titkot képező tény, információt, megoldást vagy adatot - így különösen az Ügyfél adataira, vagyoni és pénzügyi helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, tulajdonosi, üzleti kapcsolataira vonatkozó tény, információt, megoldást vagy adatot, illetve az ügyletre

vonatkozó releváns információkat [ideértve különösen de nem kizárólagosan az Ügyfél neve; adószáma; ügyfélszegmens besorolása (KKV, Nagyvállalkozás); a támogatott projekt/tevékenység helye, tevékenységének szakágazati besorolása (TEÁOR-szám); a támogatás összege; a támogatás formája, a támogatás odaítélésének napja] korlátozásmentesen az Európai Bizottság tudomására hozza vagy amennyiben az Eximbankot közzétételi kötelezettség terheli, úgy az Eximbank az adatokat az Európai Bizottság rendelkezésének megfelelően közzétegye/nyilvánosságra hozza, vagy e célból továbbítja az illetékes szerveknek. Az adatok, információk felhasználási célja az Eximbank információ- és adatszolgáltatási, illetve közzétételi kötelezettségének teljesítése.

- A Hitelszerződésnek tartalmaznia kell, hogy az Európai Bizottság kérésére, az abban foglaltak szerint, de eltérő rendelkezés hiányában 10 (tíz) naptári napon belül az Ügyfélnek a hitelügylettel kapcsolatos dokumentációkat az Eximbank rendelkezésére kell bocsátania.

ÁCSR alapú Termék esetében az állami támogatással kapcsolatos nyilatkozatokat a jelen Útmutató 9. és 10. melléklete tartalmazza.

A jelen Útmutató 5.1, 5.2, 5.3 pontjaiban, valamint az ÜSZ-ben és az ÁSZF-ben nem szabályozott nyilatkozatok és kötelezettségvállalások eseteit a Hitelszerződés tartalmazza.

5.4 HITELSZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

A Hitelprogramban általánosan érvényes előírásokon túl a Hitelszerződésnek tartalmaznia kell az Ügyfél alábbi kötelezettségvállalásait, amennyiben a Beruházás harmadik személy tulajdonában lévő földterületen vagy harmadik személy tulajdonában lévő olyan ingatlanon - amely nem földterület – történik.

Amennyiben a Beruházás harmadik személy tulajdonában lévő földterületen történik, a Hitelszerződésnek tartalmaznia kell az Ügyfél visszavonhatatlan kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy:

- a) Ügyfél a Beruházással érintett, harmadik személy tulajdonában lévő földterület vonatkozásában rendelkezik érvényes és hatályos bérleti (beleértve a haszonbérleti szerződést is) vagy földhasználati szerződéssel, és az alábbi (1-5) feltételek együttesen teljesülnek:
 1. az ingatlan a gazdálkodó szervezet/önkormányzat/magánszemély/állam tulajdonában van;
 2. a határozott idejű földhasználati szerződés vagy a bérleti szerződés (ide értendő a haszonbérleti szerződés is) időtartama legalább eléri a hitel futamidejét vagy határozatlan idejű szerződés esetén a bérbeadó vállalja, hogy a szerződést a hitel futamideje alatt rendes felmondással nem mondja fel;
 3. a földterület tulajdonosa a Beruházáshoz hozzájárult;
 4. a felépítmény tulajdonosa a Hitelfelvevő vállalkozás lesz;
 5. amennyiben a Hitelfelvevő (beruházó) a földtulajdonossal földhasználati szerződést kötött, földhasználati jogot az ingatlan nyilvántartásba bejegyzik.
- b) amennyiben a fenti (a) pont 2. és/vagy 4. pontjai nem teljesülnek, a Beruházással érintett, harmadik személy tulajdonában lévő földterület a Beruházás üzembe helyezését követő legkésőbb 120 (százhusz) napon belül az Ügyfél tulajdonába kerül;
- c) az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben az (a) és (b) pontban foglaltak nem teljesülnek, az felmondási eseménynek minősül.

Amennyiben a Beruházás harmadik személy tulajdonában lévő olyan ingatlanon történik, amely nem földterület, a Hitelszerződésnek tartalmaznia kell az Ügyfél visszavonhatatlan kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy:

- a) Ügyfél a Beruházással érintett, harmadik személy tulajdonában lévő ingatlan vonatkozásában rendelkezik érvényes és hatályos bérleti szerződéssel és az alábbi (1-3) feltételek együttesen teljesülnek:
 1. a határozott idejű bérleti szerződés időtartama eléri a hitel futamidejét,
 2. a határozatlan idejű bérleti szerződés keretében a bérbeadó vállalja, hogy a bérleti szerződést nem mondja fel rendes felmondással a hitel futamidejének végéig,
 3. a bérbeadó hozzájárult a Beruházáshoz.
- b) az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben az a) pontban foglaltak nem teljesülnek, az felmondási eseménynek minősül.

5.5 KÖTELEZŐ ELŐTÖRLESZTÉS

Az Ügyfél köteles a Kölcsönt a haladéktalanul előtörleszteni, amennyiben:

- az Ügyfél a Hitelprogramból kizárásra kerül az 5.6. pont rendelkezései alapján;
- a Kölcsön nem felel meg a Kamatkiegyeplítési Rendeletben, az Útmutatóban vagy az Eximtv-ben előírt feltételeknek vagy az ÁCSR, illetve DM rendelet vonatkozó szabályainak;
- az Ügyfél már nem minősül az Eximtv. szerinti devizabelföldi gazdálkodó szervezetnek;
- a Kölcsön EIB forrást tartalmaz és az Ügyfél megszegi az Útmutató 6. sz. mellékletében foglalt EIB Tudomásulvételi és Banktitok alóli felmentő nyilatkozatban felsorolt kötelezettségvállalások valamelyikét;
- a Kölcsönt MIGA garanciával biztosított forrásból nyújtotta az Eximbank, és az Ügyfél megszegi az Útmutató 7. sz. mellékletében foglalt MIGA Tudomásulvételi és Banktitok alóli felmentő nyilatkozatban felsorolt kötelezettségvállalások valamelyikét;
- a Kölcsön Beruházást finanszíroz és a Beruházás megghiúsul, azaz (i) a Beruházás üzembehelyezése nem következik be a Kölcsönszerződés szerinti határidőig, kivéve ha az Ügyfél előzetesen, legkésőbb a Beruházás üzembehelyezésének tervezett időpontját 15 (tizenöt) nappal megelőzően tájékoztatja az Eximbankot a Beruházás megvalósulásának, azaz a Beruházás üzembehelyezése időpontjának elhalasztásáról, és az Eximbank ezt a tájékoztatást tudomásul veszi, vagy (ii) objektív körülmények (pl.: jogszabályváltozás vagy természeti esemény) folytán előre látható, hogy a Beruházást nem lehet megvalósítani;
- a Kölcsön Beruházást finanszíroz és a Kölcsön futamideje alatt a Beruházáshoz olyan kapcsolódó Támogatás kerül folyósításra az Ügyfél részére, amelyet a az Eximbank Kölcsönrel már megfinanszírozott (a Kapcsolódó Támogatás összegétől függően a Kölcsön(ök) részleges vagy teljes összegű előtörlesztése szükséges);
- a Kölcsön Beruházást finanszíroz és az Ügyfél megszegi a Beruházás fenntartására vállalt, a Hitelszerződésben előírt kötelezettségét.

5.6 A HITELPROGRAMBÓL ÉS AZ EXIMBANK ÁLTAL NYÚJTOTT BÁRMELY EGYÉB PROGRAMBÓL TÖRTÉNŐ KIZÁRÁS

Az Eximbank jogosult az Ügyfelet a neki címzett egyoldalú írásbeli értesítéssel a Hitelprogramból és/vagy az Eximbank által nyújtott bármely finanszírozási programból 5 (öt) évre kizárni [azaz a Hitelszerződés Eximbank általi azonnali hatályú felmondása mellett az Eximbank jogosult megtagadni az Ügyfél ügyletéhez / ügyleteihez kapcsolódó további Kölcsön(ök) folyósítását bármely, illetve akár valamennyi finanszírozási hitelprogram keretében], ha:

- (a) az Ügyfél nem teljesíti a jelen Útmutatóban előírt, és a Hitelszerződésben rögzített kötelezettségeit és vállalásait;
- (b) az Ügyfél nem teljesíti az Eximbank felé a Hitelszerződéssel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségét és ezt a Eximbank felszólítását követő 15 (tizenöt) napon belül sem pótolja;
- (c) az Eximbank csak a Beruházás várható üzembe helyezésének Hitelszerződésben meghatározott időpontját követő 30 (harminc) napon túl szerez tudomást a Beruházás meghiúsulásáról;
- (d) az Ügyfél a Hitelszerződéssel kapcsolatban szándékosan félrevezető vagy megtévesztő nyilatkozatot tett;
- (e) az Ügyfél jogosulatlanul vette igénybe az állami támogatást (lásd. jelen Útmutató 1. számú Melléklet 7. pontja.)

6 FEJEZET ELLENŐRZÉSEK

6.1 A BERUHÁZÁSI HITEL FELHASZNÁLÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

A kivitelezési, illetve a hitel folyósítási időszaka alatt általános ellenőrzési feladatokat (pl. kivitelezéshez kapcsolódó számlák bekérése, műszaki szakértő általi ellenőrzés előírása) - különös tekintettel a zöld fejlesztési cél teljesülésével kapcsolatos szakértői ellenőrzésekre, igazolásokra, tanúsítványokra - az Eximbank végzi saját belső előírásai, döntési feltételei szerint. A Beruházást a kivitelezési időszak alatt az Eximbank műszaki szakértője a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Az Eximbank a Beruházás befejezésének igazolását kéri az Ügyféltől.

6.2 BEFEKTETÉSI HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN A FOLYÓSÍTÁSI FELTÉTELEI TELJESÍTÉSÉNEK UTÓLAGOS ELLENŐRZÉSE

Az alábbi igazolásokat szükséges az Ügyfélnek benyújtania:

- részesedésvásárlás esetén: a tulajdonjog cégbírósági bejegyzésének igazolása, ezen dokumentum(ok) a bejegyzéstől számított 30 napon belül az Eximbanknak történő benyújtása;
- az Eximbank üzletrészen alapított zálogjogának cégbírósági bejegyzésének igazolása a folyósítástól számított 30 napon belül (amennyiben az üzletrész biztosítékként bevonásra került);
- részvényen alapított óvadék esetén az értékpapír számlavezető igazolása a részvények óvadéki célú zárolásáról részvénytársaság esetén a részvénykönyvbe történő bejegyzés igazolása.

6.3 SPECIÁLIS SZABÁLYOK: ZÖLD BERUHÁZÁSI HITELRE VONATKOZÓ ADATSZOLGÁLTATÁS ÉS MONITORING

- Általánosan:
 - A hitelcélok esetében KHI kerül előírásra, amely lehet pl. az energia megtakarítás éves mértéke, a termelt éves megújuló energia, stb. A monitoring során évente ezen KHI megvalósulását ellenőrzi az Eximbank az Ügyfél nyilatkozata és a KHI-t egyéb alátámasztó dokumentumok alapján, illetve bekéri az Ügyféltől az Eximbank környezeti és társadalmi hatásvizsgálati kérdőívét vagy Eximbank társadalmi hatásvizsgálati kérdőívét attól függően, hogy hazai vagy nemzetközi szabályozás alapján került zöldként való besorolásra a hitel.

- Az Ügyfél köteles évente adatot szolgáltatni, és a Hitelszerződés mellékleteként csatolt ügyfél nyilatkozatot továbbá az ESG nyilatkozatot (A Vállalkozás nyilatkozata az ESG tevékenységről) – illetve további szükséges alátámasztó dokumentumokat – az Eximbank részére megküldeni. A monitoring adatszolgáltatás először a Beruházás üzembehelyezésének évét követően (mely tört naptári év), majd azt követően évente teljes naptári éveket vizsgálva szükséges a hitel végső lejáratáig. Az Ügyfél minden év január végéig köteles a monitoring nyilatkozatot és az alátámasztó dokumentumokat az Eximbank részére megküldeni. A monitoring nyilatkozatban a törtévre vonatkozó KHI mértékének a Hitelszerződésben is rögzített környezeti hatásindikátortól való elmaradása nem kerül szankcionálásra.
- A tört évről benyújtott monitoring nyilatkozatban foglalt adatokat az Eximbank a naptári év arányában köteles figyelembe venni, azaz az Ügyfél által vállalt KHI mértéke is arányosan kerül értékelésre. A tört évről készült monitoring nyilatkozatban foglalt KHI mértékétől való elmaradás nem kerül szankcionálásra.
- Ingatlan energiahatékonysági vagy gyártóeszköz és/vagy technológia korszerűsítésre adott támogatás esetén a benyújtott MEKH auditban – zöld fejlesztési cél esetén korábbi legalább 24 hónapos bázis időszakra készült - bemutatott tervezett jövőbeni energiateljesítményéről is szükséges adatot szolgáltatni. Az Ügyfélnek az Eximbank részére szükséges igazolni, hogy a Beruházás eredményeként az Ügyfél által előzetesen tervezett mennyiségi vagy fajlagos energiahatékonysági célkitűzés (de minimálisan a termékleírás szerint elvárt %-os javulás) megvalósult. Ez történhet megfelelő számítási módszerek alkalmazásával, vagy a pl. meglévő ipari és kereskedelmi ingatlanok korszerűsítése esetén a primerenergia-felhasználás csökkenésének igazolásával 1 éves referencia-időszakra vetítve. Az Eximbank fenntartja magának a jogot, hogy a monitoring során további dokumentumokat – pl. energiahatékonysági Beruházás esetén MEKH audit – is bekérjen annak igazolására, hogy megvalósult a Hitelszerződésben előírt KHI.
- Megújuló energia hitelcél esetén az Ügyfél megfelelő dokumentumokkal (pl.: ISO vagy egyéb szabvány szerinti éves jelentés, éves energetikai jelentés, energetikai szakreferens éves jelentése, energetikai riport, stb.) alátámasztott nyilatkozata arról, hogy a Beruházás eredményeként a tervezéskor meghatározott (Eximbank felé bemutatott) éves megújuló energiatermelés (kWh/MWh/GWh) megvalósult-e. A vállalkozás évente történő ellenőrzésénél az Ügyfél fentiek szerinti éves nyilatkozata szükséges a megújuló energia létesítmény által termelt energiáról. A KHI értéktől való önhibán kívüli elmaradás (műszaki okok, időjárási körülmények, vis maior stb.), időjárásfüggő megújuló energiaforrás esetében nem kerül szankcionálásra, a KHI értéktől való esetleges elmaradás jogkövetkezményét a körülmények figyelembevételével mérlegeli az Eximbank. Az Eximbank az ellenőrzés során bármikor jogosult további dokumentumokat kérni annak igazolására, hogy megvalósult a célkitűzés.
- Egyéb zöld hitelcél esetében a Keretrendszerben foglalt szabályok az irányadók. A monitoring eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok ügyletspecifikusan kerülnek meghatározásra, melyről az Eximbank az ügyfelet tájékoztatja. Az adott fenntarthatósági célra vonatkozóan rögzített elvárásoknak való megfelelést igazoló dokumentumokat ennek megfelelően, alapértelmezésben évente szükséges benyújtani a vállalkozás ellenőrzéséhez.

Szankciók:

Amennyiben az ellenőrzés során vagy egyéb formában az Eximbank tudomására jut, hogy a zöld hitelcél meghiúsult, az Eximbank jogosult a kölcsön kötelező előtörlesztésére az Ügyfelet felszólítani. Amennyiben a Beruházással kapcsolatos Ügyfél általi kötelezettségvállalások (pl. vállalt KHI mértéke) a futamidő alatt az Ügyfélnek felróható okból nem teljesül, az Eximbank jogosult döntés hozni a hitel zöld státuszáról és az esetleges szankciókról. A zöld hitelcél meghiúsulása vagy a KHI nem teljesülése ezek alapján eredményezheti a Hitelszerződés módosítását, másik termékre való átszerződést vagy a kölcsön(ök) részbeni vagy teljes összegű kötelező előtörlesztését.

7 MELLÉKLETEK FELSOROLÁSA

1. *Állami támogatási segédlet (Általános Csoportmentességi Rendelet, DM rendelet)*
2. *Finanszírozható tevékenységek listája*
3. *Korrupció ellenes nyilatkozat*
4. *Finanszírozásból kizárt ügyletek (Üzletszabályzat 2. sz. melléklete)*
5. *Finanszírozásból kizárt ügyfelek (Üzletszabályzat 1/A. sz. melléklete)*
6. *EIB FORRÁS ESETÉN/ EIB Tudomásulvételi és Banktitok alóli felmentő nyilatkozat*
7. *ING/MIGA forrás esetén ING/MIGA tudomásulvételi és banktitok alól felmentő nyilatkozat*
8. *Ellenőrzött külföldi társaság jogállás megállapítására vonatkozó nyilatkozat*
9. *Az Ügyfél nyilatkozata megítélt állami támogatásokról*
10. *Az ügyfél nyilatkozata regionális beruházási támogatás esetén*
11. *Az Eximbank Zöld Finanszírozási Keretrendszere*
12. *Finanszírozásból környezetvédelmi szempontból kizárt ügyletek (Üzletszabályzat 3. sz. melléklete)*