

## Jövő Exportőrei Piaci Regionális Beruházási hitel

JÖVŐ EXPORTŐREI  
ALPROGRAM PIACI  
REGIONÁLIS  
BERUHÁZÁSI HITEL  
CÉLJA

A végső kedvezményezett ügyfél a beruházási hitelt a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő belföldön megvalósuló nemzetközi versenyképességet javító beruházásainak finanszírozása céljából igényelheti.

HITELPROGRAM  
FUTAMIDEJE

**2024. december 31-ig, illetve visszavonásig.**

HITELCÉL

Termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját részre belföldön megvalósítandó beruházások.

FINANSZÍROZHATÓ  
ÜGYFELEK

A Program keretében az a válság által érintett vállalkozás finanszírozható, amely:

- székhelye vagy telephelye Magyarország területén van;
- a 2001. évi XCIII. törvény rendelkezései szerint devizabelföldinek minősül;
- a hitel kérelem esetén a pénzügyi intézményhez történő benyújtásának időpontjában és a hitel fennállása alatt az Exim tv. szerinti devizabelföldi gazdálkodó szervezet;
- a finanszírozás célja szerinti tevékenysége az Eximbank honlapján közzétett kiemelt iparágakba tartozik, vagy ezek beszállítója; továbbá
- a hitelkérelem benyújtásának időpontjában 2 éves működési múlttal (2 lezárt gazdasági évvel) rendelkező gazdálkodó szervezet, vagy
- olyan mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek melyek bizonyos meghatározott célra lettek létrehozva (projekt társaságok);
- megfelel az (EU) 2023/1315 bizottsági rendelettel módosított 651/2014/EU bizottsági rendelet szerinti Általános csoportmentességi rendelet (a továbbiakban: ÁCSR) feltételeinek.

A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

[exim.hu](https://www.exim.hu)  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

## Általános feltételek:

A hitelprogram keretében nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos Üzletszabályzata (ÜSZ) által finanszírozásból kizárt ügyfelek.

## Specifikus feltételek:

- Olyan ügyfél, amely csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás alatt áll;
- az Európai Unió bármely tagállamában az (EU) 2015/848 parlamenti és tanácsi rendelet szerinti kollektív fizetéseképtelenségi eljárás hatálya alatt áll;
- Amennyiben a hitelkérelmet benyújtó beruházóval szemben teljesítetlen visszafizetési felszólítás van érvényben olyan korábbi Európai Bizottsági határozat nyomán, amely valamely támogatást jogellenesnek és a belső piaccal összeegyeztethetetlennek nyilvánított;
- Az államháztartás alrendszeréből, a Strukturális és Kohéziós alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben – az elmúlt 3 évben – a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette;
- ÁCSR 2. cikk 18. pontjában meghatározott nehéz helyzetben lévő vállalkozás;
- Amennyiben a hitelkérelmet benyújtó beruházó áttelepítette a hitelkérelem benyújtását megelőző két évben azt a létesítményt, amelyben a hitelkérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, vagy megszegi a létesítmény áttelepítéssel kapcsolatban vállalt kötelezettségét.

## FINANSZÍROZHATÓ ÜGYFELEK

Az Üzletszabályzatban (ÜSZ-ben) meghatározott általános kizáró feltételeken felül a hitel nem használható fel:

- az EUMSZ 107.cikk (1) bekezdése szerint támogatásban részesült beruházás saját erejének finanszírozására, amennyiben a támogatás regionális beruházási támogatási kategóriába tartozik;
- befejezett (aktivált) beruházás finanszírozására;
- lakóingatlan és spekulatív célú ingatlan vásárlása és fejlesztése;
- cégcsoporton belüli tárgyi eszközök és immateriális javak vásárlása nem finanszírozható;
- exportcélú beruházáshoz kapcsolódó ügylet finanszírozására;
- szélessávú hálózatok finanszírozása.

## FINANSZÍROZÁSBÓL KIZÁRT ÜGYLETEK

A Hitelprogram keretében nem finanszírozhatók:

- az acélipari, a szénipari, a hajógyártási és a szintetikusszál-ipari ágazatban folytatott tevékenységek javára nyújtott támogatás;

*A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

- a szállítási ágazatnak – a kapcsolódó infrastruktúrával együtt – nyújtott támogatás továbbá az energiatermelési-, elosztási, és az energetikai infrastruktúra ágazatnak nyújtott támogatás;
- ha a kedvezményezett a beruházással/projektrel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte ;
- a hitelkérelem benyújtása előtt felmerült beruházáshoz kapcsolódó előkészítési munkák költségei a beruházás elszámolható költségei között nem vehetőek figyelembe.

Általános szabályok:

- új termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját célra megvalósítandó beruházások;
- már meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját célra megvalósítandó beruházások.

A hitel felhasználását számlával, vagy a Számvitelről szóló 2000. évi C. tv. (továbbiakban Szmvtv.) szerint meghatározott számviteli bizonylattal kell igazolnia az ügyfélnek az Eximbank felé (beleértve a saját rezsiz beruházás esetét is).

A hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását (Eximbankhoz történő postai beérkezés) megelőzően kiállított számlák nem finanszírozhatók. További megkötést lásd. „A finanszírozásból kizárt ügyletek” pontban.

## HITEL FELHASZNÁLÁSI KÖRE

Részletszabályok:

A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott területeken megvalósuló induló beruházáshoz, illetve új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházásokhoz nyújtható hitel regionális támogatási térkép alapján támogatható területeken .

A beruházás lehet:

1. induló beruházás a következők valamelyike:

a) tárgyi eszközökbe és immateriális javakba történő beruházások az alábbiak közül egy vagy több vonatkozásában:

- új létesítmény létrehozása,
- meglévő létesítmény kapacitásának kibővítése,
- valamely létesítmény termelésének diverzifikációja olyan termékekre vagy szolgáltatásokra, amelyeket a létesítmény korábban nem termelt vagy nem kínált, vagy
- a létesítménybe történő beruházással érintett termék(ek) teljes termelési folyamatának vagy átfogó szolgáltatás(ok) nyújtásának alapvető megváltoztatása;

b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek megvásárlása.

*A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

Egy vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül induló beruházásnak.

A pótló beruházás tehát nem minősül induló beruházásnak;

2. új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás
- a) tárgyi eszközökbe és immateriális javakba történő beruházások az alábbiak közül egy vagy mindkettő vonatkozásában:
- új létesítmény létrehozása,
  - a létesítmény tevékenységének diverzifikálása, feltéve, hogy az új tevékenység nem azonos a létesítményben korábban folytatott tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz; vagy
- b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek megvásárlása, feltéve, hogy a megvásárolt eszközökkel végzendő új tevékenység nem azonos a létesítményben a vásárlás előtt végzett tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz.

DEVIZANEM	HUF/EUR
HITEL MINIMUM ÖSSZEGE	50 millió HUF ill. 160 000,- EUR;
FUTAMIDŐ	Maximum 180 hónap
RENDELKEZÉSRE TARTÁSI IDŐ	Maximum 24 hónap
TÜRELMI IDŐ	A türelmi idő max. 24 hónap a hitelszerződés aláírásától számítva.

- SAJÁT ERŐ
- Minden esetben minimum a beruházás nettó – finanszírozási költségekkel és ÁFA-val csökkentett, illetve ÁFA levonására nem jogosult adóalany esetén a beruházás bruttó – értékének legalább 25%-a (állami forrástól mentes)
  - 25 %-ára kiterjedő pénzügyi hozzájárulás saját forrásból vagy külső finanszírozás igénybevételével lehetséges, amely minden állami forrástól mentes formában (tehát állami tulajdonú kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké (pl. Eximbank és MFB) akkor sem, ha az piaci árazású).
  - Projekt alapú ügylet esetén elvárt saját erő minimális mértéke 30% a projekt teljes, elismert nettó költségeire vetítve, melyből legalább (1) 25%-nak pénzeszköz formájában kell rendelkezésre

*A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

állnia (saját forrás). (2) 5% vissza nem térítendő állami támogatás is lehet.

- A telek nem vonható be önerőként, viszont a telek értéke (függetlenül a vásárlás évétől) a projekt költségek (elszámolható költségek) része lehet.

A kamatozás módja: fix.

Eximbank által felszámított kamat:

A hitel kamata = EU referencia alapkamat (alapkamat) + kamatfelár

Alapkamat : a hitel devizaneme szerinti EU referencia alapkamat

Az egyéni referencia kamatláb számításához szükséges HUF referencia alapkamatláb mértékét a Kormány európai uniós források felhasználásáért felelős tagja teszi közé a <http://tvi.kormany.hu/referencia-rata> honlapon, míg további devizanemekre megállapított referencia alapkamatlábak az alábbi linken érhetők el: [http://ec.europa.eu/competition/state\\_aid/legislation/reference\\_rates.html](http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html).

## ÁRAZÁS

Az egyéni referencia kamatláb: a referencia ráta + lenti kamatfelárak közül a vonatkozó:

Az Európai Bizottsági Közlemény szerinti, bázispontban kifejezett kamatfelárak a következők:

Hitelminősítési kategória	Biztosítékokkal való fedezettség		
	Magas	Általános	Alacsony
Kiváló (AAA – A)	60 (0,6%)	75 (0,75%)	100 (1,00%)
Jó (BBB)	75 (0,75%)	100 (1,00%)	220 (2,20%)
Kielégítő (BB)	100 (1,00%)	220 (2,20%)	400 (4,00%)
Gyenge (B)	220 (2,20%)	400 (4,00%)	650 (6,50%)
Rossz (CCC és alacsonyabb)	400 (4,00%)	650 (6,50%)	1000 (10,00%)

**Az Eximbank által felszámított díjak a mindenkor hatályos Kondíciós listában találhatóak.**

## TŐKETÖRLESZTÉS

- 1,3 vagy 6 havonta egyenlő tőkerészletekben (azonos kamat- és tőkefizetési periodicitással), vagy
- 1, 3 vagy 6 havonta egyedi összegű tőketörlesztő részletekben, azzal, hogy a tőketörlesztési időpontok nem térhetnek el kamatfizetési időponttól, illetve úgy hogy a 12 hónapot meghaladó futamidő esetén a futamidő utolsó 20%-ban esedékes tőketörlesztő részlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át (ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb, mint egy év, akkor a futamidő utolsó egy éves szakaszát kell figyelembe venni).

A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.

[exim.hu](http://exim.hu)

1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48

## SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ

A mindenkor hatályos ÁSZF-ben és az ÜSZ-ben szerződéskötési feltételként és folyósítási feltételként meghatározott.

## ELLENŐRZÉS

- A kivitelezési, illetve a hitel folyósítási időszaka alatt általános ellenőrzési feladatokat (pl. kivitelezéshez kapcsolódó számlák bekérése, műszaki szakértő általi ellenőrzés előírása) az Eximbank végzi saját belső előírásai, döntési feltételei szerint. A beruházást a kivitelezési időszak alatt az Eximbank műszaki szakértője a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Az Eximbank az általános gyakorlat szerint a beruházás befejezésének igazolását (aktiválás) kéri az Ügyféltől.
- Az Eximbank a hitel folyósítási időszaka alatt a hitelcél felhasználására vonatkozó ellenőrzési feladatokat saját belső előírásai, döntési feltételei szerint végzi;
- Az Eximbank által meghatározott szabályok megsértése esetén az Eximbank – a Hitelbizottság által hozott egyedi döntéssel – az ügyfelet az Hitelprogramból 5 évre kizárhatja.

## FENNTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

A beruházást a beruházás üzembe helyezését követően legalább 3 évig nagyvállalat esetén 5 évig fenn kell tartani.

## IGÉNYBEVÉTEL

A hitel közvetlenül az Eximbanknál igényelhető.

*A jelen termékismertetőben feltüntetett feltételek kizárólag tájékoztató jellegűek, és az Eximbank Zrt. részéről semmiféle kötelezettségvállalást nem jelentenek, illetve eredményeznek. Az Eximbank Zrt. a jelen termékismertető tekintetében kizárja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:587. §-ának alkalmazását. A tájékoztatás nem teljeskörű és nem minősül ajánlatnak.*

[exim.hu](http://exim.hu)  
1065 Budapest,  
Nagymező u. 46-48